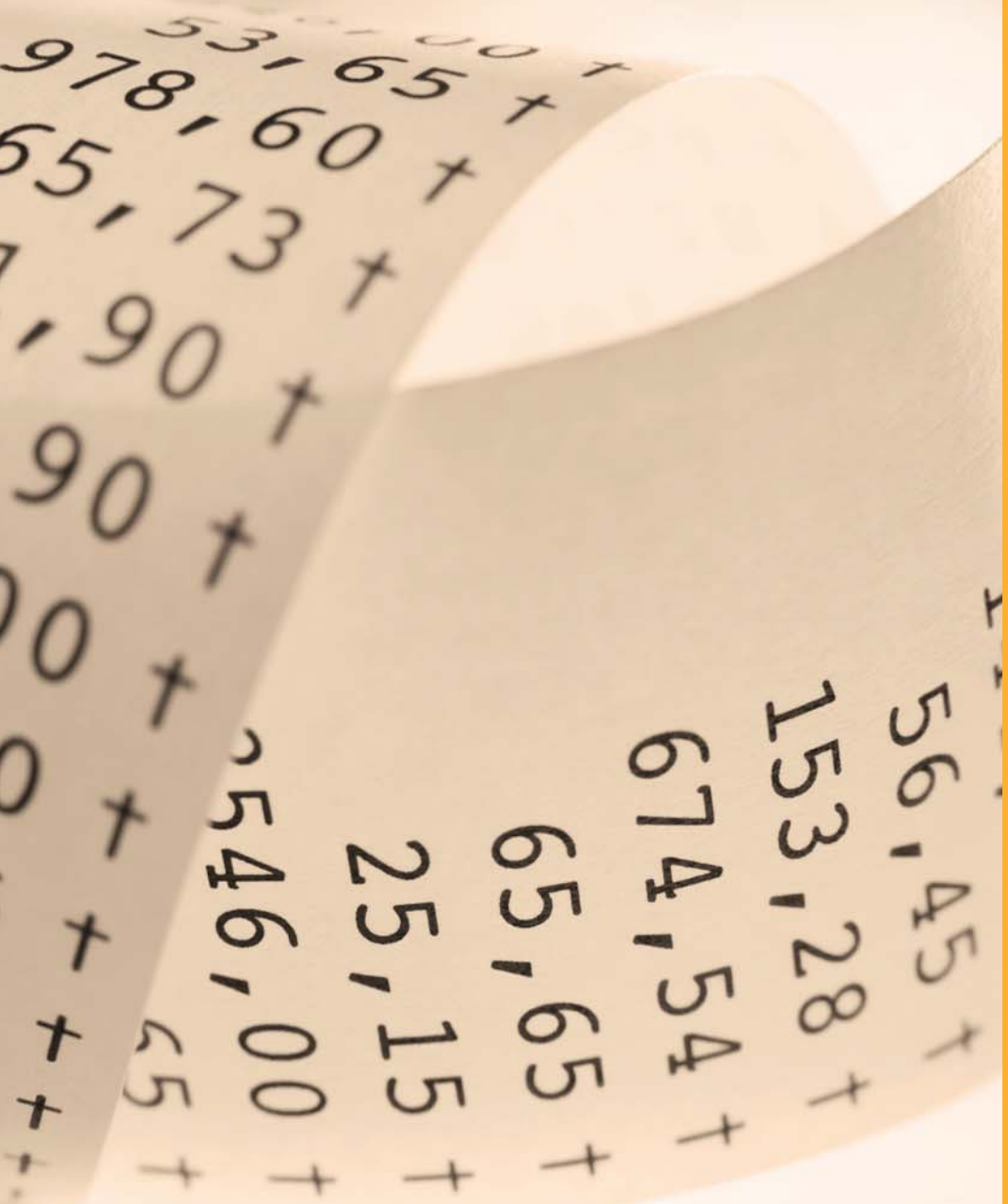


# ISBA SGR // INFORME ANUAL 2007



53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
90 +  
90 +  
00 +  
00 +  
546,00 +  
25,15 +  
65,65 +  
674,54 +  
153,28 +  
56,45 +



ISBA, SOCIETAT DE GARANTIA RECÍPROCA  
INFORME ANUAL 2007  
31 de desembre de 2007



# ÍNDICE

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN .....	5
CARTA DEL PRESIDENTE .....	9
DATOS ESTADÍSTICOS .....	13
ORDEN DEL DÍA .....	23
CUENTAS ANUALES .....	27
INFORME DE GESTIÓN .....	53

---

# ÍNDEX

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ .....	61
CARTA DEL PRESIDENT .....	65
DADES ESTADÍSTIQUES .....	69
ORDRE DEL DIA .....	79
COMPTES ANUALS .....	83
INFORME DE GESTIÓ .....	109



CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

53,650 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,0  
25,1  
65,6



**PRESIDENTE**

SON RAMONELL, S.A. .... Fernando Marqués Tous

**VICEPRESIDENTES**

CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y NAVEGACIÓN DE MALLORCA, IBIZA Y FORMENTERA ..... Juan Oliver Barceló  
 CONF. DE ASOCIACIONES EMPRESARIALES DE BALEARES (CAEB) ..... José Oliver Mari  
 FEDERACIÓ DE LA PETITA I MITJANA EMPRESA D'EIVISSA I FORMENTERA ..... Alfonso Rojo Serrano  
 FEDERACIÓ DE LA PETITA I MITJANA EMPRESA DE MALLORCA ..... Juan Verdera Ferrer  
 S'ALGAR HOTELS, S.A. .... Luis Sintés Pascual

**CONSEJERO DELEGADO**

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS ..... José Luis Gil Martín

**VOCALES**

ASOCIACIÓN DE CONSTRUCTORES Y PROMOTORES DE MENORCA ..... Jaime Rosselló Mascaró  
 ASOCIACIÓN DE FABRICANTES Y EMPRESAS AUX. DE LA CONSTRUCCIÓN DE BALEARES ..... Mateo Oliver Gayà  
 ASOCIACIÓN EMPRESARIAL DEL PEQUEÑO Y MEDIANO COMERCIO DE MALLORCA ..... Pere Ferrer Dupuy  
 ASOCIACIÓN HOTELERA DE MENORCA ..... Nicolás Bordoy Riera  
 ASOCIACIÓN INDUSTRIALES DEL METAL DE LA COMARCA DE MANACOR ..... Gabriel Parera Suñer  
 ASOCIACIÓN INTERSECTORIAL DE LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA DE FORMENTERA ..... Vicente Roselló Baídez  
 ASOCIACIÓN PATRONAL DE LA PYME DE CONSTRUCCIÓN Y ALBAÑILERÍA DE MALLORCA ..... Lorenzo Nicolau Ripoll  
 BANCA MARCH, S.A. .... Juan Gili Niell  
 BANCO DE CRÉDITO BALEAR, S.A. .... José María Viana Bravo  
 BINTURSOL, S.L. .... Juan Bufi Arabi  
 CAIXA DE BALEARS, "SA NOSTRA" ..... Antonio Solans Barceló  
 CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA "LA CAIXA" ..... Juan Noguera Malleu  
 CAIXA RURAL DE BALEARS ..... Jaume Julià Domenech  
 CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRÁNEO ..... Arnaldo Ignacio Riutort Canudas  
 CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, ALICANTE Y CASTELLÓN, BANCAJA ..... José Luis March Vicens  
 CAROB, S.A. .... Gregorio Bibiloni Juan  
 COLONYA, CAIXA D'ESTALVIS DE POLLENÇA ..... Antonio S. Amengual Cladera  
 FEDERACIÓN DE EMPRESARIOS DEL COMERCIO DE BALEARES-AFEDECO ..... Juan Travé Feliu  
 FEDERACIÓ DE LA PETITA I MITJANA EMPRESA DE MENORCA ..... Jorge José Sans Riudavets  
 FEDERACIÓN EMPRESARIAL BALEAR DE TRANSPORTES ..... Alfonso Ribas Prats  
 HARINAS DE MALLORCA, S.A. ....  
 MOYÁ AUDITORIA BALEAR, S.L. .... Luis Moyá Bareche  
 TRANSPORTES BLINDADOS, S.A. .... Juan Amer Cirer  
 XICU CASALS S.A. .... Juan José Tur Ripoll  
 ANDREU SANSÓ ROSSELLÓ  
 JOSÉ LUIS HIDALGO RIERA

**SECRETARIO NO CONSEJERO**

JOSÉ FERRER ALCOVER





CARTA DEL PRESIDENTE

53,650 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,0  
25,1  
65,6





## La satisfacción del deber cumplido

En el pasado ejercicio conseguimos resultados plenamente satisfactorios en distintos frentes, todos ellos importantes: volumen de actividad global, volumen de riesgo vivo, empresas creadas gracias al apoyo de nuestra Sociedad (con el consiguiente incremento en el número de nuevos puestos de trabajo), nivel de morosidad, etc.

ISBA registró en 2007 un aumento del 12% en su actividad global (para un montante de 53 millones de euros), contribuyó a la creación de 150 empresas, con lo cual se superaron los registros de 2006. Siendo ésta una realidad siempre plausible y digna de encomio, más lo es si cabe cuando los vientos no son demasiado favorables. En los mismos términos, hablaríamos del total de empresas con riesgo en vigor, 1.244, con un significativo aumento respecto al anterior ejercicio.

Sin perder en ningún momento nuestra idiosincrasia y nuestra razón de ser, hemos contribuido con nuestras líneas de financiación a modernizar y mejorar la competitividad de las pymes de Baleares, gracias al apoyo continuo del Govern de les Illes Balears y del Instituto de Crédito Oficial (ICO), quienes han apostado por ISBA para canalizar los productos financieros más adecuados y poder cumplir así los objetivos anteriormente señalados.

A las pequeñas y medianas empresas y a los emprendedores, les hemos ayudado (y seguiremos haciéndolo) para facilitarles el acceso a la financiación; nuestro empeño constante es conseguir las condiciones mejores del mercado para nuestros numerosos socios. Nuestro lema es seguir creyendo en los buenos proyectos; creyendo y apostando.

Es decir, seguimos apostando por el carácter emprendedor de muchos de nuestros conciudadanos. Ellos saben que tienen en ISBA, Societat de Garantia Recíproca, un apoyo para hacer realidad sus ideas, sus proyectos. Apostamos también por el futuro: en este sentido, el Consejo de Administración se ha fijado el objetivo de seguir creciendo, para poder apoyar más aún a los empresarios de Baleares.

Gracias a todos por hacer de ISBA una entidad de referencia en Baleares.

**Fernando Marqués**  
Presidente ISBA SGR



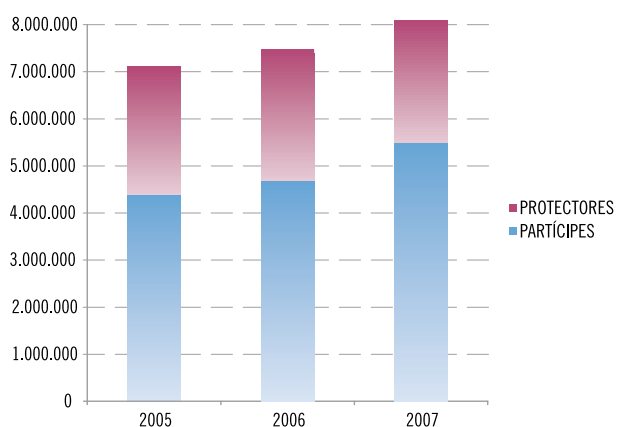
DATOS ESTADÍSTICOS

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,55 +  
546,0  
25,1  
65,6



## Evolución capital suscrito y desembolsado

	2005	2006	2007
PARTÍCIPES	4.387.510	4.697.830	5.348.720
PROTECTORES	2.625.040	2.625.060	2.655.060
TOTAL SUSCRITO	7.012.550	7.322.890	8.003.780
TOTAL DESEMB.	5.607.219	6.326.336	7.009.078
% DESEM.	<b>79,96%</b>	<b>86,39%</b>	<b>87,57%</b>



## Evolución número de socios

AÑO	ALTAS NETAS	TOTAL SOCIOS
2005	253	5.009
2006	321	5.330
2007	415	5.745





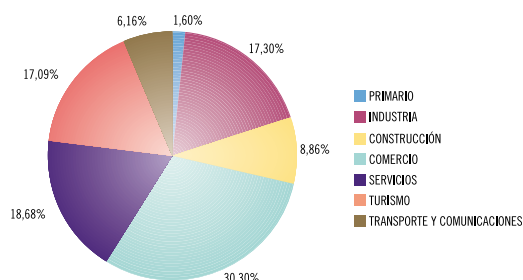
## Composición del capital suscrito por socios protectores

(valor nominal de la participación 10 €)

TITULAR	Nº PART	31/12/2007	31/12/2007
		CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL DESEMOLSADO
COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS	162.203	1.622.030 €	1.622.024,21 €
CAJA DE AHORROS DE BALEARES -SA NOSTRA -	60.099	600.990 €	600.981,13 €
CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO INDUSTRIA NAVEGACIÓN MCA	15.024	150.240,00 €	37.563,26 €
BANCO DE CRÉDITO BALEAR S A	5.409	54.090,00 €	42.070,85 €
BANCA MARCH S A	3.606	36.060,00 €	36.060,00 €
CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA - LA CAIXA	3.600	36.000,00 €	31.502,53 €
CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN ALICANTE - BANCAJA	2.404	24.040,00 €	24.040,00 €
CONFEDERACIÓN DE ASOCIACIONES EMPRESARIALES BALEARES	1.706	17.060,00 €	4.267,19 €
ASOC PATRONAL PIME DE CONSTRUCCIÓN Y ALBAÑILERIA DE MCA	1.682	16.820,00 €	4.207,08 €
CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO - CAM	1.058	10.580,00 €	10.577,81 €
CÁMARA OF.COM.IND.Y NAVEGACIÓN DE MENORCA	961	9.610,00 €	2.404,05 €
CAJA DE AHORROS DE POLLENSA - COLONYA	601	6.010,00 €	6.010,00 €
CAJA RURAL S A	601	6.010,00 €	6.010,00 €
PETITA I MITJANA EMPRESA DE MALLORCA	600	6.000,00 €	1.502,53 €
MUTUA BALEAR DE PREVISIÓN Y ASISTENCIA SOCIAL	600	6.000,00 €	1.502,53 €
MAPFRE SEGUROS GRALES CIA Y REASEGUROS SA	600	6.000,00 €	1.502,53 €
ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL PETIT I MITJÀ COMERÇ DE MCA (PIMECO)	288	2.880,00 €	721,21 €
ASC FABRICANTES Y EMP AUXILIAR DE LA CONSTRUCCIÓN	240	2.400,00 €	601,01 €
ASOCIACIÓN DE CONSTRUCCIONES DE BALEARES	240	2.400,00 €	601,01 €
AS.EMPRESARIAL DE PROMOTORES CONSTRUCCIÓN DE BALEARES	240	2.400,00 €	601,01 €
OTROS 43 SOCIOS PROTECTORES	3.744	37.440,00 €	9.373,35 €
<b>TOTAL 63 SOCIOS PROTECTORES</b>	<b>265.506</b>	<b>2.655.060,00 €</b>	<b>2.444.123,29 €</b>

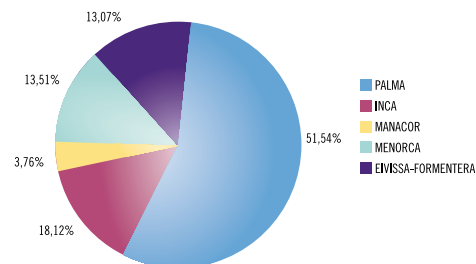
## Distribución sectorial de socios

SECTOR	Nº SOCIOS	%
PRIMARIO	92	1,60%
INDUSTRIA	994	17,30%
CONSTRUCCIÓN	509	8,86%
COMERCIO	1.741	30,30%
SERVICIOS	1.073	18,68%
TURISMO	982	17,09%
TES.Y COMUNICACIONES	354	6,16%
<b>TOTAL</b>	<b>5.745</b>	<b>100%</b>



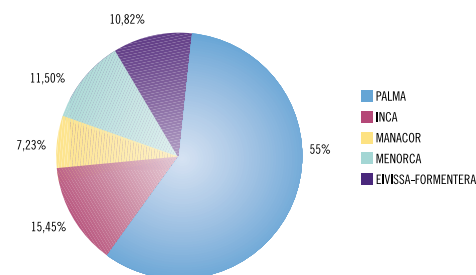
## Distribución geográfica de socios

ZONA	SOCIOS	%
PALMA	2.961	51,54%
INCA	1.041	18,12%
MANACOR	216	3,76%
MENORCA	776	13,51%
EIVISSA-FORMENTERA	751	13,07%
<b>TOTAL</b>	<b>5.745</b>	<b>100%</b>



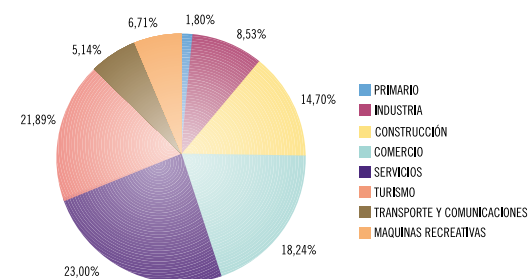
## Distribución geográfica del riesgo en vigor

ZONA	RIESGO	%
PALMA	74.540.672 €	55,00%
INCA	20.940.118 €	15,45%
MANACOR	9.791.236 €	7,23%
MENORCA	15.583.420 €	11,50%
EIVISSA-FORMENTERA	14.661.484 €	10,82%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



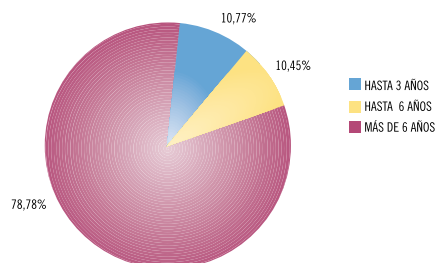
## Distribución por sectores del riesgo en vigor

SECTOR	RIESGO	%
PRIMARIO	2.432.551 €	1,80%
INDUSTRIA	11.558.078 €	8,53%
CONSTRUCCIÓN	19.925.218 €	14,70%
COMERCIO	24.715.855 €	18,24%
SERVICIOS	31.170.011 €	23,00%
TURISMO	29.664.348 €	21,89%
TTES.Y COMUNICACIONES	6.958.891 €	5,14%
MÁQUINAS RECREATIVAS	9.091.978 €	6,71%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



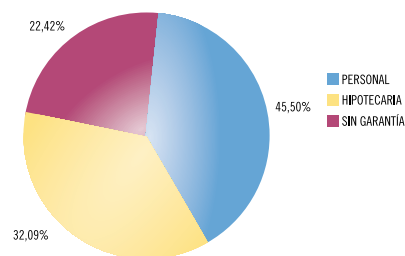
## Composición por plazos del aval del riesgo en vigor

	RIESGO	%
HASTA 3 AÑOS	14.598.593 €	10,77%
HASTA 6 AÑOS	14.159.286 €	10,45%
MÁS DE 6 AÑOS	106.759.051 €	78,78%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



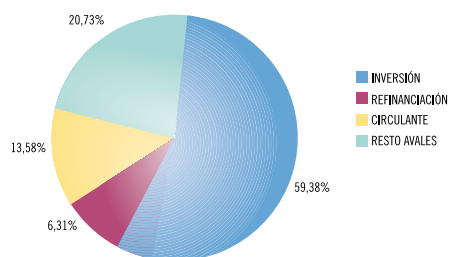
## Composición por garantía del riesgo en vigor

GARANTÍA	IMPORTE	%
PERSONAL	61.655.529 €	45,50%
HIPOTECARIA	43.481.376 €	32,09%
SIN GARANTÍA	30.380.024 €	22,42%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



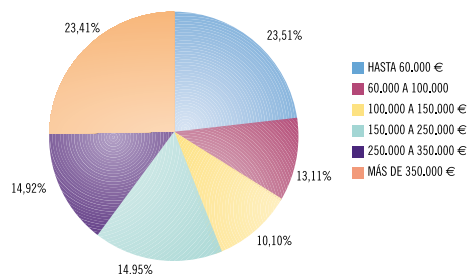
## Composición por finalidad del riesgo en vigor

FINALIDAD	IMPORTE	%
INVERSIÓN	80.470.267 €	59,38%
REFINANCIACIÓN	8.554.718 €	6,31%
CIRCULANTE	18.401.715 €	13,58%
RESTO AVALES	28.090.230 €	20,73%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



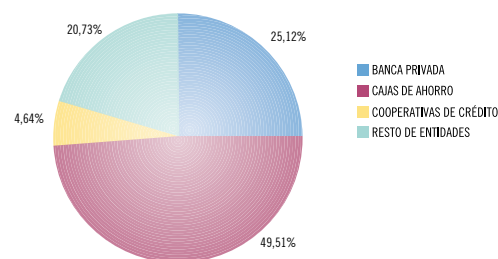
## Composición por importe del aval del riesgo en vigor

	RIESGO	%
HASTA 60.000 €	31.861.190 €	23,51%
60.000 - 100.000 €	17.760.912 €	13,11%
100.000 - 150.000 €	13.692.083 €	10,10%
150.000 - 250.000 €	20.254.744 €	14,95%
250.000 - 350.000 €	20.224.620 €	14,92%
MÁS DE 350.000 €	31.723.381 €	23,41%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



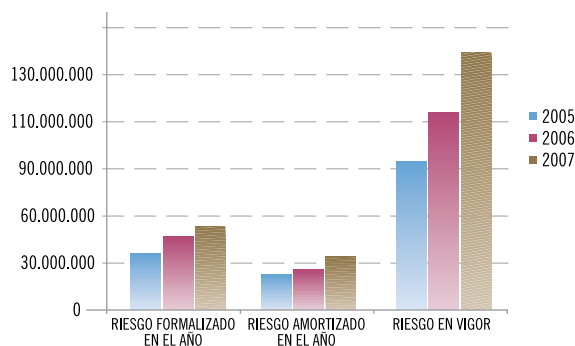
## Composición por tipo de entidad receptora de aval del riesgo en vigor

	RIESGO	%
BANCA PRIVADA	34.042.851 €	25,12%
CAJAS DE AHORRO	67.098.885 €	49,51%
COOPERATIVAS DE CRÉDITO	6.284.964 €	4,64%
RESTO ENTIDADES	28.090.230 €	20,73%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100,00%</b>



## Evolución del riesgo en vigor: importes formalizados y amortizados

	2005	2006	2007
RIESGO FORMALIZADO EN EL AÑO	35.836.104 €	47.328.963 €	53.098.169 €
RIESGO AMORTIZADO EN EL AÑO	26.624.248 €	27.023.526 €	30.433.930 €
RIESGO EN VIGOR	92.547.254 €	112.852.691 €	135.516.930 €

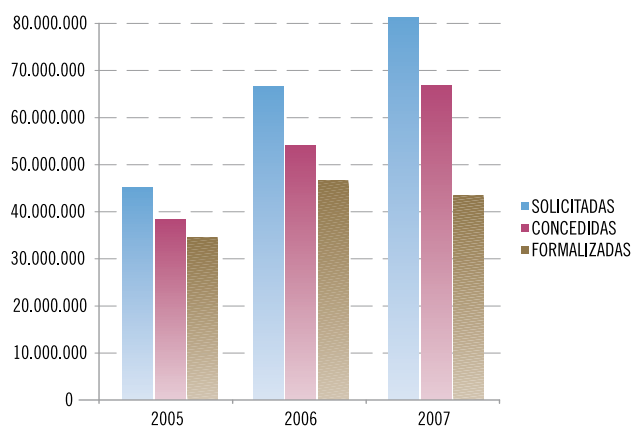


## Distribución del riesgo vivo por tamaño de empresa

TRABAJADORES	Nº EMPRESAS	CUANTÍA	Nº TRABAJADORES
1	198	10.502.863 €	198
[2-4]	477	34.408.653 €	1.284
[5-10]	212	23.821.459 €	1.482
[11-25]	161	20.787.799 €	2.731
[26-50]	101	19.636.957 €	3.668
[51-250]	77	21.688.697 €	7.335
>250	12	4.670.502 €	7.964
<b>TOTAL</b>	<b>1.238</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>24.662</b>

## Evolución del volumen de operaciones presentadas, aprobadas y formalizadas

	2005	2006	2007
SOLICITADAS	48.596.867	67.030.697	81.232.709
CONCEDIDAS	39.316.817	54.044.720	67.421.084
FORMALIZADAS	35.836.104	47.328.963	53.098.169



## Ratios socios avalados en mora, socios fallidos / riesgo en vigor

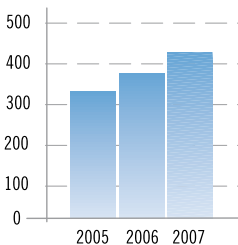
	2005	2006	2007
RIESGO EN VIGOR	92.547.254	112.852.691	135.516.930
SOCIOS AVALADOS EN MORA	1.833.241	2.153.904	2.335.899
RIESGO DUDOSO	5.500.130	6.130.316	7.372.501
SOCIOS FALLIDOS	224.317	274.103	618.146
COEF.SAM/R. VIVO	1,98%	1,91%	1,72%
COEF.DUDOSOS S/RIESGO VIVO	5,94%	5,43%	5,44%
COEF. FALENCIA	0,24%	0,24%	0,46%



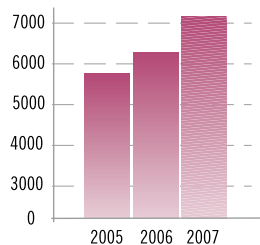
## Datos impacto socioeconómico

	2005	2006	2007	%
NÚMERO DE EMPRESAS BENEFICIADAS POR EL AVAL DE ISBA	320	384	425	10,68%
PUESTO DE TRABAJO MANTENIDOS POR DICHAS EMPRESAS	5.791	6.151	7.187	16,84%
APOYO A LA CREACIÓN DE NUEVAS EMPRESAS	114	118	150	27,12%
CONTRIBUCIÓN A LA CREACIÓN DE NUEVOS EMPLEOS	355	307	448	45,93%

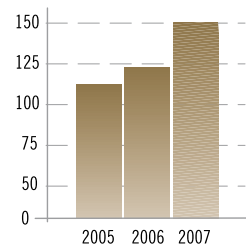
Número de empresas beneficiadas por el aval de ISBA



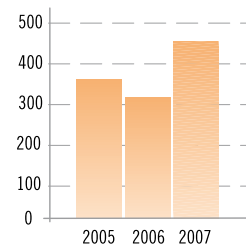
Puestos de trabajo mantenidos por dichas empresas



Apoyo a la creación de nuevas empresas



Contribución a la creación de nuevos empleos



## Condiciones medias de financiación a los socios de ISBA

	2005	2006	2007	%
IMPORTE MEDIO (EN EUROS)	88.363 €	104.195 €	114.948 €	10,32%
COSTE MEDIO % (SIN COSTE DE INTERMEDIACIÓN DE ISBA)	3,37	4,13	4,69	13,56%
PLAZO MEDIO: (EN MESES)	95	91	92	1,10%



ORDEN DEL DÍA

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,00  
25,10  
65,60





## Orden del día

- Primero.** Examen y aprobación, en su caso, de las cuentas anuales (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Memoria) correspondientes al ejercicio 2007.
- Segundo.** Examen y aprobación, en su caso, del informe de gestión y de la actuación del Consejo de Administración correspondiente al ejercicio 2007.
- Tercero.** Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de aplicación de resultados correspondientes al ejercicio 2007.
- Cuarto.** Propuesta de cese y nombramiento/ratificación de Consejeros.
- Quinto.** Delegación de facultades en el Presidente, con facultad de sustitución, para la formalización, interpretación, subsanación y ejecución más plena de los acuerdos que adopte la Junta General.
- Sexto.** Designación de Interventores para la aprobación del acta de la Junta.



53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,0  
25,1  
65,6



# BALANCES DE SITUACIÓN - 31 de diciembre de 2007 y 2006

( expresado en euros. )

ACTIVO	2007	2006	PASIVO	2007	2006
<b>SOCIOS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS (nota 10)</b>	<b>994.701</b>	<b>996.554</b>	<b>FONDOS PROPIOS (nota 10)</b>		
			Capital suscrito	8.003.780	7.322.890
			Reserva legal	20.572	20.572
			Otras reservas	58.420	58.420
			Resultados negativos de ejercicios anteriores	(247.861)	(247.861)
			Beneficio del ejercicio, según cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas	-	-
<b>Total inmovilizado</b>	<b>5.246.176</b>	<b>6.097.982</b>	<b>Total fondos propios</b>	<b>7.834.911</b>	<b>7.154.021</b>
<b>GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>6.142</b>	<b>7.227</b>	<b>FONDO DE PROVISIONES TÉCNICAS (nota 4e y 11)</b>		
			Fondo de provisiones técnicas	5.226.447	4.685.287
			Fondo de provisiones técnicas aplicado	(1.958.584)	(1.825.594)
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>Total fondo de provisiones técnicas neto</b>	<b>3.267.863</b>	<b>2.859.693</b>
Deudores (nota 8)	2.189.849	1.741.419			
Inversiones financieras temporales (nota 9)	3.418.614	967.081			
Tesorería	974.872	1.717.134	<b>PROVISIÓN PARA RIESGOS Y GASTOS (nota 12)</b>	<b>774.770</b>	<b>686.783</b>
Ajustes por periodificación	101.104	90.430	<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>		
<b>Total activo circulante</b>	<b>6.684.439</b>	<b>4.516.064</b>	Sociedades de refianzamiento acreedoras (nota 13)	2.928	3.155
			Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo (nota 14)	26.352	26.352
			<b>Total acreedores a largo plazo</b>	<b>29.280</b>	<b>29.507</b>
			<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>		
			Acreedores diversos	163.265	117.123
			Sociedades de refianzamiento acreedoras (nota 13)	2.776	42.461
			Otras deudas no comerciales (nota 15)	119.189	95.810
			Ajustes por periodificación ( nota 16)	739.404	632.429
			<b>Total acreedores a corto plazo</b>	<b>1.024.634</b>	<b>887.823</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>12.931.458</b>	<b>11.617.827</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>12.931.458</b>	<b>11.617.827</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN (nota 22)</b>					
<b>Avales y garantías otorgados (nota 4h)</b>	135.516.930	112.852.691			
De los cuales:					
Avales y garantías duodosos	7.372.501	6.130.316			
Riesgos reavaluado solidariamente por CERSA (nota 4h)	57.102.048	43.777.000			



## CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS - 31 de diciembre de 2007 y 2006

( expresado en euros.)

DEBE	2007	2006	HABER	2007	2006
<b>GASTOS DE EXPLOTACIÓN</b>			<b>INGRESOS DE EXPLOTACIÓN</b>		
Gastos de personal (nota 18)	831.538	747.531	Importe neto de la cifra de negocio (nota 17)	1.322.806	1.071.791
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (notas 5 y 6)	62.317	65.781	Otros ingresos de explotación	65.821	30.247
Variación de provisiones (nota 19)	709.591	344.675			
Otros gastos de explotación	472.846	354.422			
<b>Total gastos de explotación</b>	<b>2.076.292</b>	<b>1.512.409</b>	<b>Total ingresos de explotación</b>	<b>1.388.627</b>	<b>1.102.038</b>
			<b>PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>687.665</b>	<b>410.371</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		
Gastos financieros y gastos asimilados	11.450	11.907	Ingresos de otros valores negociables	335.010	300.984
<b>Total gastos financieros</b>	<b>11.450</b>	<b>11.907</b>	<b>Total ingresos financieros</b>	<b>335.010</b>	<b>300.984</b>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>	<b>323.560</b>	<b>289.077</b>			
			<b>PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>364.105</b>	<b>121.294</b>
<b>PÉRDIDAS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			<b>BENEFICIOS E INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>		
Dotación y recuperación al Fondo de provisiones técnicas (nota 11)	447.541	308.283	Utilización del Fondo de provisiones técnicas ( nota 11)	751.136	382.954
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	1.061	1.293	Ingresos y beneficios de otros ejercicios	84	6.580
Gastos extraordinarios	10.167	3.190	Ingresos extraordinarios (nota 20)	71.654	44.526
<b>Total gastos extraordinarios</b>	<b>458.769</b>	<b>312.766</b>	<b>Total beneficios e ingresos extraordinarios</b>	<b>822.874</b>	<b>434.060</b>
<b>RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>	<b>364.105</b>	<b>121.294</b>			
<b>BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			
<b>IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES (nota 21)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			





# 1 - Naturaleza y Actividades Principales

ISBA, Sociedad de Garantía Recíproca (en adelante ISBA o la Sociedad), inscrita en el Registro Especial del Ministerio de Economía y Hacienda el 16 de noviembre de 1979, se constituyó como sociedad de garantía recíproca el 18 de julio de 1979.

La Sociedad tiene carácter mercantil y se rige por sus Estatutos, por la Ley 1/1994, de 11 de marzo sobre el Régimen Jurídico de las Sociedades de Garantía Recíproca, por el Real Decreto 2345/1996, de 8 de noviembre, relativo a las normas de autorización administrativa y requisitos de solvencia de las Sociedades de Garantía Recíproca y normas complementarias. La Sociedad cumple al 31 de diciembre de 2007 con los requisitos de solvencia y demás coeficientes estipulados en el mencionado Real Decreto, desarrollado en la Circular 10/1998 de Banco de España, de 27 de noviembre.

Las sociedades de garantía recíproca tienen capital variable, no respondiendo los socios personalmente de las deudas sociales [véase nota 10 (d)].

El objeto social de ISBA es prestar garantías personales, por aval o por cualquier otro medio admitido en derecho distinto del seguro de caución, a favor de sus socios, para las operaciones que éstos realicen dentro del giro o tráfico de las empresas de que sean titulares y cuyo domicilio social radique en la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares (en adelante la CAIB). Asimismo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 1/1994, las sociedades de garantía recíproca pueden prestar servicios de asistencia y asesoramiento financiero a sus socios y, una vez cubiertas las reservas y provisiones legalmente obligatorias, pueden participar en sociedades o asociaciones cuyo objeto sean actividades dirigidas a pequeñas y medianas empresas. La Sociedad no puede conceder directamente ninguna clase de créditos a sus socios y podrá emitir obligaciones por un importe global que no podrá superar en el momento de la emisión el 100% de los recursos propios computables.

La mencionada Ley 1/1994 regula, entre otros, los siguientes aspectos:

- Las sociedades de garantía recíproca tienen la consideración de entidades financieras y, al menos, las cuatro quintas partes de sus socios deben estar integradas por pequeñas y medianas empresas.
- Es competencia del Banco de España el registro, control e inspección de las sociedades de garantía recíproca.
- Deberán estar totalmente desembolsadas las participaciones de capital cuya titularidad exijan los Estatutos para obtener una determinada garantía de la Sociedad, cuando la misma sea otorgada.

## 2 - Bases de Presentación

En cumplimiento de la legislación vigente, los Administradores de la Sociedad han formulado estas cuentas anuales con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los cambios en la situación financiera del ejercicio 2007, así como la propuesta de distribución de los resultados de este ejercicio.

Las citadas cuentas anuales han sido preparadas a partir de los registros auxiliares de contabilidad.

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas del ejercicio 2007 serán aprobadas por la Junta General de Socios sin variaciones significativas. Como requiere la normativa contable, el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias y el cuadro de financiación del ejercicio 2007 recogen a efectos comparativos, las cifras correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales de 2006 aprobadas por los Socios en Junta de fecha 23 de mayo de 2007. De acuerdo con lo permitido por esta normativa, la Sociedad ha optado por omitir en la memoria del ejercicio 2007 los datos comparativos del ejercicio 2006.

## 3 - Distribución de Resultados

Para el ejercicio 2007 el resultado de la Sociedad es cero por lo que no se realizará distribución de resultados.

## 4 - Principios Contables y Normas de Valoración Aplicados

La Sociedad ha preparado estas cuentas anuales de acuerdo con lo contenido en la Orden Ministerial de 12 de febrero de 1998, sobre normas especiales para la elaboración, documentación y presentación de la información contable de las sociedades de garantía recíproca y, con carácter supletorio, por lo contenido en el Código de Comercio, en el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas y en el Plan General de Contabilidad. Además, las Sociedades de Garantía Recíproca están obligadas a adoptar determinados criterios establecidos en las Circulares del Banco de España. Los principales principios contables y normas de valoración aplicados han sido los siguientes:

### (a) Inmovilizado inmaterial

El inmovilizado inmaterial recoge los costes incurridos en la adquisición de aplicaciones informáticas deducidas las amortizaciones acumuladas correspondientes.

Las amortizaciones se realizan sobre los valores de coste, siguiendo el método lineal, durante un período de tres años.

### (b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se presenta por su coste de adquisición, deducidas las amortizaciones acumuladas correspondientes.

Las amortizaciones de los elementos del inmovilizado material se realizan sobre los valores de coste, siguiendo el método lineal, durante los períodos de vida útil estimados que se indican a continuación:

	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Construcciones	50
Instalaciones, utillaje y mobiliario	10
Equipos para proceso de información	3

Los gastos de mantenimiento y reparaciones del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan su vida útil, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Los bienes adjudicados en pago de deudas se valoran por su precio de adjudicación y minoran, en su caso, la deuda de los socios dudosos. Estos bienes no se amortizan, si no que se cubren con provisiones, como mínimo de acuerdo con lo establecido en la normativa del Banco de España, hasta su valor estimado de realización si éste es inferior al valor de adjudicación por el que figuran registrados. Para la estimación de dichas provisiones se aplica la Circular 4/2004.

Según determina la Circular 10/98 del Banco de España, de 27 de noviembre, la suma del inmovilizado material y las acciones y participaciones no podrá superar el 25% de los recursos propios computables de una Sociedad de Garantía Recíproca. Para la determinación de este porcentaje no se incluirán los inmuebles adjudicados o adquiridos en pago de deudas, no destinados a uso propio, durante los tres años siguientes a su adjudicación. Pasado este período, tampoco se incluirá la parte de los activos adquiridos en pago de deudas que corresponda a sociedades de reafianzamiento.

### (c) Inmovilizaciones financieras e inversiones financieras temporales

Los fondos públicos y otros valores de renta fija se presentan por su precio de adquisición. La diferencia, positiva o negativa, entre el precio de adquisición y el valor de reembolso se periodifica mensualmente durante la vida residual del valor con abono o adeudo a resultados. La Sociedad sigue la práctica de no dotar provisiones por depreciación del valor contable de estos títulos a su valor de mercado puesto que se mantienen en cartera hasta el vencimiento del valor y siempre que no existan dudas sobre la solvencia de la sociedad u organismo emisor de los títulos.

Los títulos de renta variable no cotizados en Bolsa se reflejan a su precio de adquisición, que se minoran con cargo a pérdidas y ganancias cuando el coste de adquisición excede el valor teórico contable de las participaciones, corregido por el importe de las plusvalías adquiridas que todavía subsisten al cierre del ejercicio.

Los títulos de renta variable cotizados en Bolsa figuran valorados a su precio de adquisición, incluidos los gastos inherentes a la misma. Se dotan las oportunas provisiones por depreciación sobre el valor de coste de dichos títulos cuando el valor de mercado es inferior al de adquisición. Se entiende por valor de mercado el más bajo entre el valor medio de cotización del último trimestre o el del último día del ejercicio.

Los ingresos financieros correspondientes a las inversiones financieras se reconocen en función de su fecha de devengo.

Según establece la Circular 10/98 del Banco de España, de 27 de noviembre, los recursos propios computables de las sociedades de garantía recíproca se invertirán en una proporción mínima del 75% en valores de Deuda Pública emitidos por el Estado o por las Comunidades Autónomas, en valores de renta fija negociados o en depósitos en entidades de crédito. A estos efectos, se deducirán de los recursos propios los importes pagados a terceros por cuenta de socios avalados, netos de sus provisiones específicas y, durante un período que no exceda de tres años desde su adquisición, el valor de los inmuebles adjudicados o adquiridos en pago de deudas y no destinados a uso propio. Pasado este período también se deducirá la parte de los activos adquiridos en pago de deudas que corresponda a sociedades de reafianzamiento.

#### **(d) Deudores**

Socios avalados en mora recoge los pagos en concepto de principal e interés que efectúa la Sociedad a las entidades ante las cuales prestó su aval por impago de los titulares de las deudas. Los gastos jurídicos y otros necesarios para efectuar el recobro de las deudas morosas se registran como gastos cuando se incurren, excepto por aquellos que sean repercutibles que se contabilizan como mayor saldo de socios avalados en mora. Los intereses de demora sobre estas deudas se reconocen como ingresos extraordinarios cuando se perciben.

La Sociedad dota las provisiones para insolvencias sobre socios avalados en mora y deudores en función de un estudio individualizado de los riesgos, teniendo en cuenta los criterios establecidos en la Circular 4/2004 de Banco de España.

#### **(e) Fondo de provisiones técnicas**

Según indica la Ley 1/1994 y la Orden Ministerial de 12 de febrero de 1998, las sociedades de garantía recíproca deberán constituir un fondo de provisiones técnicas que formará parte de su patrimonio, y cuya finalidad es reforzar la solvencia de la Sociedad. Dicho fondo de provisiones técnicas podrá ser integrado por:

- a) Dotaciones que la sociedad efectúe con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias sin limitación y en concepto de provisión para insolvencias.
- b) Las subvenciones, donaciones u otras aportaciones no reintegrables que efectúen las Administraciones públicas, los organismos autónomos y demás entidades de derecho público dependientes de las mismas, las sociedades mercantiles en cuyo capital participe mayoritariamente cualquiera de los anteriores y las entidades que representen o asocien intereses económicos de carácter general o del ámbito sectorial.
- c) Cualesquiera otras aportaciones de carácter no reintegrable realizadas por personas físicas o entidades no recogidas en el párrafo b) anterior.

El Real Decreto 2345/1996 y la Orden Ministerial de 12 de febrero de 1998, de 8 de noviembre, determina la cuantía del fondo de provisiones técnicas, el cual deberá representar como mínimo el 1% del total del riesgo vivo (incluyendo en el total del riesgo vivo los importes correspondientes a garantías otorgadas a los socios, valores de renta fija y cualesquiera otras cantidades pendientes de cobro), exceptuando:

- El importe de los riesgos para los que se hayan efectuado provisiones de carácter específico.
- Los riesgos derivados de valores emitidos por las Administraciones Públicas de los países de la Unión Europea, Organismos Autónomos y demás entidades de derecho público dependientes de las mismas, el importe de los riesgos garantizados por las Administraciones Públicas, el importe de los riesgos derivados de valores emitidos por los Estados miembros de la Unión Europea, los riesgos asegurados por organismos o empresas públicas en la parte cubierta, y los riesgos garantizados con depósitos dinerarios.
- El 50% de los riesgos garantizados suficientemente con hipotecas sobre viviendas, oficinas y locales polivalentes terminados y fincas rústicas.
- Los depósitos en entidades de crédito.

De acuerdo con el Real Decreto 2345/1996, tendrá la consideración de cuantía mínima obligatoria del fondo de provisiones técnicas, la suma de la cuantía mínima a que hace referencia el párrafo anterior y las provisiones realizadas con carácter específico de acuerdo con las disposiciones aplicables a las entidades de crédito.

La Sociedad, al tiempo que registra variaciones de las provisiones por insolvencias específicas (activos dudosos, avales y garantías dudosos e inmovilizado adquirido en pago de deudas) con contrapartida en resultados del ejercicio de las actividades ordinarias, contabiliza utilidades o recuperaciones al fondo de provisiones técnicas con contrapartida en resultados extraordinarios de la cuenta de pérdidas y ganancias, siendo nulo el efecto neto de los citados movimientos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Asimismo, siguiendo la práctica generalizada del sector, el principio de prudencia, y de acuerdo con la normativa aplicable, los Administradores han decidido efectuar un cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias por la totalidad del resultado de las operaciones del ejercicio 2007 incrementando el fondo de provisiones técnicas.

**(f) Corto plazo / Largo plazo**

En el balance de situación adjunto se clasifican a corto plazo los activos y deudas con vencimiento igual o inferior a doce meses, y a largo plazo en caso de superar dicho período.

**(g) Indemnizaciones por despido**

Excepto en los casos de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando prescinden de sus servicios. Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal de empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

**(h) Aavales concedidos y garantías otorgadas**

Bajo el capítulo de avales y garantías otorgadas se incluye el importe máximo del que responde la Sociedad por los mismos frente a terceros al cierre del ejercicio, cualquiera que sea su instrumentación o causa.

La Sociedad dota la provisión para cobertura de avales sobre aquellas operaciones en vigor que estima dudosas en función de un estudio individualizado de los riesgos, teniendo en cuenta los criterios establecidos en la Circular 4/2004 de Banco de España. Esta provisión se registra en el pasivo del balance de situación, en el epígrafe de provisiones para riesgos y gastos.

Bajo el capítulo de riesgo reavalado se recoge el importe de los avales y garantías otorgadas que han sido cedidos a la Compañía Española de Reafianzamiento, S.A. (CERSA).

El reafianzamiento de CERSA cubre todas las garantías financieras a largo plazo, con una cobertura parcial y proporcional a su riesgo, en función de las características del avalado y de los activos financiados mediante las operaciones de garantía. En base a lo estipulado en el contrato, el reaval es de carácter gratuito, existiendo una penalidad en el caso de que se superen los coeficientes de falencia establecidos en el mismo ( véase nota 8 ).

**(i) Impuesto sobre Sociedades**

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el beneficio económico, corregido por las diferencias de naturaleza permanente con los criterios fiscales y tomando en cuenta las bonificaciones y deducciones aplicables. El efecto impositivo de las diferencias temporales se incluye, en su caso, en las correspondientes partidas de impuestos anticipados o diferidos del balance de situación.

**(j) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. En este sentido el capítulo de ajustes por periodificación de pasivo incluye la cuenta de periodificación correspondiente a los ingresos por comisiones relativas a la prestación de avales u otras garantías ( véase nota 16).

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, mientras que los riesgos previsibles y las pérdidas eventuales con origen en el ejercicio o en otro anterior, se contabilizan tan pronto se conocen.

## 5 - Inmovilizaciones Inmateriales

Su detalle y movimiento durante el ejercicio 2007 es el siguiente:

	Saldos al 31/12/06	Altas	Bajas	Saldos al 31/12/07
<b>COSTE</b>				
Aplicaciones informáticas	63.539	9.634	-	73.173
<b>AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>				
Aplicaciones informáticas	(57.856)	(3.330)		(61.186)
<b>VALOR NETO</b>	<b>5.683</b>	<b>6.304</b>	<b>-</b>	<b>11.987</b>

El coste de los bienes en uso totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2007 asciende a 59.130 euros.

## 6 - Inmovilizaciones Materiales

Su detalle y movimiento durante el ejercicio 2007 es el siguiente:

	Saldos al 31/12/06	Altas	Bajas	Saldos al 31/12/07
<b>COSTE</b>				
Construcciones	863.107	-	-	863.107
Instalaciones, utillaje y mobiliario	477.253	10.451	-	487.704
Equipos informáticos	90.889	17.657	-	108.546
Bienes adjudicados en pago de deudas	257.989	65.086	-	323.075
Anticipos para inmovilizado material	-	11.982		11.982
	<b>1.689.238</b>	<b>105.176</b>	<b>-</b>	<b>1.794.414</b>
<b>AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>				
Construcciones	(176.418)	(17.263)	-	(193.681)
Instalaciones, utillaje y mobiliario	(314.087)	(30.783)	-	(344.870)
Equipos informáticos	(78.144)	(10.943)	-	(89.087)
	<b>(568.649)</b>	<b>(58.989)</b>		<b>(627.638)</b>
<b>PROVISIONES</b>				
Bienes adjudicados pago deudas ( nota 19)	(131.328)	(27.391)	-	(158.719)
<b>VALOR NETO</b>	<b>989.261</b>	<b>18.796</b>	<b>-</b>	<b>1.008.057</b>

El coste de los bienes en uso totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2007 asciende a 277.558 euros.

## 7 - Inmovilizaciones Financieras

Su detalle y movimiento durante el ejercicio 2007 ha sido el siguiente:

	Saldos al 31/12/06	Altas	Bajas	Traspaso	Saldos al 31/12/07
<b>RENTA FIJA</b>					
Bonos y obligaciones del Estado	2.665.287	-	-	(57.086)	2.608.201
Bonos y obligaciones de otras entidades públicas	790.238	-	-	(75.127)	715.111
Otros títulos de renta fija	195.600	-	-	-	195.600
	<b>3.651.125</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(132.213)</b>	<b>3.518.912</b>
<b>OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS</b>					
Acciones de CERSA	103.863	-	-	-	103.863
Imposiciones a plazo fijo	1.298.254	307	-	(745.000)	553.561
Participaciones en fondos de inversión	48.029	-	-	-	48.029
	<b>1.450.146</b>	<b>307</b>	<b>-</b>	<b>(745.000)</b>	<b>705.453</b>
<b>FIANZAS CONSTITUIDAS</b>	1.767	-	-	-	1.767
<b>MENOS, PROVISIONES</b>	-	-	-	-	-
<b>VALOR NETO</b>	<b>5.103.038</b>	<b>307</b>	<b>-</b>	<b>(877.213)</b>	<b>4.226.132</b>

Los bonos y obligaciones del Estado devengan un interés anual que varía entre el 4% y el 8,70% y sus vencimientos se sitúan entre el año 2009 y el 2014.

Los bonos y otros valores de entidades públicas devengan unos intereses anuales que varían entre el 4,75% y el 9,75% y sus vencimientos se sitúan entre los años 2009 y el 2013.

Los títulos de renta fija devengan unos intereses anuales que varían entre el 4'25% y el 5% y sus vencimientos se sitúan entre los años 2010 y 2015.

Otras imposiciones a plazo consisten en imposiciones a largo plazo en entidades financieras y devengan intereses entre el 2.2% y 4.4%.

ISBA posee participaciones en un fondo de inversión.

Los traspasos corresponden a reclasificaciones a inversiones financieras temporales (nota 9).

La Sociedad posee una participación minoritaria en Compañía Española de Refianzamiento, S.A. (CERSA). El objeto social de CERSA consiste en reavaluar parte de los riesgos asumidos por las sociedades de garantía recíproca.

## 8 - Deudores

El detalle de los deudores al 31 de diciembre de 2007 es como sigue:

	EUROS
Socios avalados en mora	2.335.899
Deudores por operaciones de tráfico	155.461
Administraciones públicas	34.038
CAIB deudora	176.135
Otras deudas	6.442
CERSA deudora a corto plazo	386.767
Deudores por inversiones financieras vencidas	120.202
	<b>3.214.944</b>
Menos, fondo de insolvencias para deudores por operaciones de tráfico ( nota 19)	(83.241)
Menos, fondo de insolvencias para otros deudores ( nota 19)	(120.202)
Menos, fondo de insolvencias para socios avalados en mora ( nota 19)	(821.652)
	<b>2.189.849</b>

Un detalle del movimiento de socios avalados en mora durante el ejercicio 2007 es como sigue:

	EUROS
<b>SALDO A 31/12/06</b>	<b>2.153.904</b>
<b>ALTAS</b>	
Pagos realizados	2.122.875
Otros	74.669
Intereses de demora cobrados (nota 20)	59.659
<b>BAJAS</b>	
Recobros y recuperaciones	(1.014.776)
Adjudicación de inmovilizado	(55.519)
Cobertura CERSA fallidos	(386.767)
Traspaso a fallidos ( nota 11 )	(618.146)
<b>SALDO A 31/12/07</b>	<b>2.335.899</b>

Recobros y recuperaciones incluye el cobro de intereses de demora. El saldo de socios avalados en mora al 31 de diciembre de 2007 no incluye importe alguno en relación a intereses de demora.

Un detalle del movimiento de fondo de insolvencias para socios avalados en mora durante el ejercicio 2007 es como sigue :

	EUROS
<b>SALDO A 31/12/06</b>	<b>830.313</b>
Altas	652.413
Bajas	(42.928)
Traspaso a fallidos ( nota 11 )	(618.146)
<b>SALDO A 31/12/07</b>	<b>821.652</b>



Como se indica en la nota 4(h), la Sociedad tiene firmado un contrato de refianzamiento con CERSA para las operaciones formalizadas. Las principales cláusulas del contrato vigente en el ejercicio 2007 son las siguientes:

- Se encuentran reavaladas hasta su vencimiento todas las garantías financieras a largo plazo formalizadas por la Sociedad, excepto determinadas operaciones especiales. Los porcentajes de cobertura se establecen en función de las características del avalado y de los activos financiados mediante las operaciones de garantía.
- El reaval no tiene coste para la Sociedad siempre que el coeficiente entre el incremento de provisiones específicas y fallidos sobre el riesgo vencido no supere unos determinados porcentajes.

El importe reavalado por CERSA de socios avalados en mora a 31/12/07 asciende a 1.136.946 euros. El importe reclamado a CERSA por traspaso de fallidos en el ejercicio 2007 asciende a 386.767 euros.

El detalle y movimiento durante 2007 de los activos en suspenso históricos regularizados para los que la Sociedad continúa realizando acciones judiciales para obtener el recobro es el siguiente:

	EUROS		
	Deudores en Suspenso	Reaval CERSA	Neto ISBA
<b>SALDOS A 31/12/06</b>	2.519.795	(1.244.137)	1.275.658
Altas por traspaso a fallidos (nota 11)	1.004.913	(386.767)	618.146
Bajas por recuperaciones de fallidos afectos al FPT ( nota 11 y nota 13 )	(55.404)	13.860	(41.544)
<b>SALDOS A 31/12/07</b>	<b>3.469.304</b>	<b>(1.617.044)</b>	<b>1.852.260</b>

Los saldos deudores con Administraciones públicas corresponden a retenciones del impuesto sobre sociedades.

El movimiento del fondo de insolvencias para deudores por operaciones de tráfico durante el ejercicio 2007 ha consistido en dotaciones por importe de 26.274 euros ( nota 19 ).

El fondo de insolvencias para otros deudores no ha tenido movimientos en el ejercicio.

## 9 - Inversiones Financieras Temporales

Su detalle y movimiento durante el ejercicio 2007 ha sido el siguiente:

	Saldos al 31/12/06	Altas	Bajas	Traspaso	Saldos al 31/12/07
<b>RENTA FIJA</b>					
Bonos y obligaciones del Estado	235.657	450.000	(685.657)	57.086	57.086
Bonos y obligaciones de otras entidades públicas	134.455	-	(134.455)	75.127	75.127
Valores de renta fija de entidades de crédito	-	1.366.869	(1.207.897)	-	158.972
	<b>370.112</b>	<b>1.816.869</b>	<b>(2.028.009)</b>	<b>132.213</b>	<b>291.185</b>
<b>OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS</b>					
Imposiciones a plazo fijo	452.000	4.809.264	(3.018.500)	745.000	2.987.764
	<b>452.000</b>	<b>4.809.264</b>	<b>(3.018.500)</b>	<b>745.000</b>	<b>2.987.764</b>
<b>INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS</b>	144.969	303.282	(308.586)	-	139.665
	<b>967.081</b>	<b>6.929.415</b>	<b>(5.355.095)</b>	<b>877.213</b> (nota 7)	<b>3.418.614</b>

Los bonos y obligaciones del Estado devengan un interés anual del 6%.

Los bonos y otros valores de entidades públicas devengan un interés anual del 9.75%.

Las imposiciones a corto plazo devengan un interés anual entre el 3'00% y el 4'35%.

## 10 - Fondos Propios

El movimiento de los fondos propios se presenta en el Anexo I que forma parte integrante de esta nota:

(a) El capital social se compone de las aportaciones de los socios y puede variar entre el importe mínimo fijado por los Estatutos y el triple de dicha cantidad. El capital mínimo al 31 de diciembre de 2007 fijado en los Estatutos es de 5.000.000 de euros. Dicho capital podrá ser aumentado por el Consejo de Administración mediante la creación de nuevas cuotas sociales que habrán de quedar suscritas en su totalidad y desembolsadas en un 25% como mínimo en el momento de su creación. Asimismo, el capital social podrá ser reducido por el reembolso y extinción de cuotas sociales, previo acuerdo del Consejo de Administración u órgano delegado.

De conformidad con la Ley 1/1994, junto a los socios partícipes, a cuyo favor se han prestado garantías, podrán existir socios protectores cuya participación en el capital social, directa o indirectamente, no excederá del 50% de la cifra mínima fijada en los Estatutos. No obstante, no se computarán en ese porcentaje las participaciones de Administraciones Públicas, organismos autónomos y demás entidades de derecho público, sociedades mercantiles participadas mayoritariamente por los anteriores, o entidades que representen o asocien intereses económicos de carácter general.

Al 31 de diciembre de 2007 el capital social está representado por cuotas de 10 euros cada una, siendo su composición y desembolso pendiente como sigue:

	EUROS		
	Número de cuotas	Capital social suscrito	Capital no desembolsado
Socios protectores	265.506	2.655.060	210.937
Socios partícipes	534.872	5.348.720	783.764
	<b>800.378</b>	<b>8.003.780</b>	<b>994.701</b>

El movimiento en el capital social durante el ejercicio 2007 es el siguiente:

	EUROS			
	Capital suscrito		Socios por desembolso no exigidos	
	Socios protectores	Socios partícipes	Socios protectores	Socios partícipes
<b>SALDO A 31/12/06</b>	2.625.060	4.697.830	(210.937)	(785.617)
Altas y ampliaciones	30.000	1.011.820	-	1.094
Bajas y reducciones	-	(360.930)	-	759
<b>SALDO A 31/12/07</b>	<b>2.655.060</b>	<b>5.348.720</b>	<b>(210.937)</b>	<b>(783.764)</b>

Al 31 de diciembre de 2007 los socios protectores son los siguientes:

	EUROS		
	Capital desembolsado	Capital pendiente de desembolso	Total
Comunidad Autónoma de las Islas Baleares	1.622.024	6	1.622.030
Caixa de Balears "Sa Nostra"	600.981	9	600.990
Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Mallorca, Ibiza y Formentera	37.563	112.677	150.240
Banco de Crédito Balear	42.071	12.019	54.090
Otros	141.484	86.226	227.710
	<b>2.444.123</b>	<b>210.937</b>	<b>2.655.060</b>

Al 31 de diciembre de 2007 el desglose de los socios partícipes es el siguiente:

	EUROS		
	Capital desembolsado	Capital pendiente de desembolso	Total
Socios avalados en mora	106.957	23	106.980
Socios dudosos	221.655	805	222.460
Restantes socios avalados	3.282.211	2.029	3.284.240
Socios no avalados	954.133	780.907	1.735.040
	<b>4.564.956</b>	<b>783.764</b>	<b>5.348.720</b>

(b) De acuerdo con el artículo 52 de la Ley 1/1994, de 11 de marzo y los estatutos de la Sociedad, ésta detraerá como mínimo un 50% de los beneficios que obtenga en cada ejercicio, una vez deducido el Impuesto sobre Sociedades, hasta constituir un fondo de reserva legal que alcance un valor igual al triple de la cifra mínima del capital social. De esta reserva sólo podrá disponerse, en su caso, para cubrir el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias, y deberá reponerse cuando descienda del indicado nivel. Durante el ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2007 no se ha producido movimiento alguno en la reserva legal.

(c) Según el Real Decreto 2345/1996, desarrollado en la Circular 10/1998 de Banco de España, a los efectos del cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia exigibles a las sociedades de garantía recíproca, sus recursos propios computables estarán compuestos por:

- El capital social suscrito y desembolsado.
- Las reservas efectivas y expresas.
- Las reservas de regularización, actualización o revalorización de activos verificadas por el Banco de España.
- El fondo de provisiones técnicas, salvo en la parte que corresponda a las provisiones dotadas con carácter específico.
- Menos, los resultados negativos de ejercicios anteriores y del ejercicio corriente, así como los activos inmateriales.
- Menos, los déficits existentes en las provisiones o fondos específicos de dotación obligatoria.

A las sociedades de garantía recíproca les será de aplicación el mismo régimen de recursos propios exigible que a las entidades de crédito. De acuerdo con esta normativa, los recursos propios computables de la Sociedad al 31 de diciembre de 2007 ascienden a 10.096.085 euros que representa un 8'19 % sobre las posiciones de riesgo ponderadas, superándose los requisitos mínimos de solvencia fijados en el 8% calculado sobre las cuentas patrimoniales, los compromisos y demás cuentas de orden que presentan riesgo de crédito.

(d) De acuerdo con los Estatutos, todo socio partícipe podrá exigir el reembolso de las participaciones sociales que le pertenezcan y cuya titularidad no le venga exigida por los Estatutos por razón de una garantía otorgada por la Sociedad y que se mantenga en vigor. En ningún caso, el importe del capital reembolsado podrá exceder del valor real de las participaciones aportadas con el límite de su valor nominal.

Asimismo, los socios que se separen responderán por el importe reembolsado, y durante un plazo de cinco años, de las deudas contraídas por la Sociedad con anterioridad a la fecha de reembolso, en el caso de que el patrimonio social sea insuficiente para hacer frente a ellas. El importe del capital social reembolsado durante los últimos cinco años que continúa respondiendo de la actividad asciende a 2.622.345 euros al 31 de diciembre de 2007.

## 11 - Fondo de Provisiones Técnicas

Su detalle y movimiento durante el ejercicio 2007 es el siguiente:

	Aportaciones no reintegrables	Dotado por la sociedad	Fondo de provisiones técnicas aplicado	Neto
<b>SALDO AL 31/12/2006</b>	<b>3.111.215</b>	<b>1.574.072</b>	<b>(1.825.594)</b>	<b>2.859.693</b>
Aportaciones al fondo	711.765	-	-	711.765
Traspaso fallidos	-	(618.146)	618.146	-
<b>PARTIDAS QUE AFECTAN AL RESULTADO DEL EJERCICIO</b>				
Dotación fondo	-	405.996	-	405.996
Utilización fondo	-	-	(751.136)	(751.136)
Recuperación fondo	-	41.545	-	41.545
	-	447.541	(751.136)	(303.595)
<b>SALDO AL 31/12/2007</b>	<b>3.822.980</b>	<b>1.403.467</b>	<b>(1.958.584)</b> (Nota 19)	<b>3.267.863</b>

Un desglose entre el fondo mínimo necesario al 31 de diciembre de 2007 y el exceso es como sigue:

	EUROS
Fondo mínimo necesario	682.223
Exceso	2.585.640
<b>FONDO DE PROVISIONES TÉCNICAS NETO</b>	<b>3.267.863</b>

El movimiento durante el ejercicio 2007 del Fondo de provisiones técnicas aplicado a activos en suspenso, es el siguiente:

	EUROS
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006</b>	<b>1.689.607</b>
Altas por traspaso a fallidos ( nota 8 )	618.146
Bajas por recuperación de fallidos ( nota 8 )	(41.545)
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007</b>	<b>2.266.208</b>

## 12 - Provisiones Para Riesgos y Gastos

La provisión para riesgos y gastos corresponde a la provisión específica realizada por la Sociedad por saldos de avales y garantías dudosos, incluidos en las cuentas de orden del balance de situación (véase nota 22). El movimiento de la provisión durante el ejercicio 2007 se detalla a continuación:

	EUROS
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 ( nota 19)</b>	<b>686.783</b>
Dotaciones de provisión	100.909
Excesos de provisión	(12.922)
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 ( nota 19)</b>	<b>774.770</b>

## 13 - Sociedades de Reafianzamiento Acreedoras

Los saldos a pagar a largo plazo a sociedades de reafianzamiento recoge los importes recibidos por la Sociedad de Compañía Española de Refianzamiento, S.A. (CERSA) en los ejercicios 1995 y anteriores en base a la cobertura de la morosidad del contrato de reaval vigente en esos ejercicios. Estos importes serán devueltos a CERSA en caso de que los saldos morosos sean recuperados o se considerarán como falencia de ejercicios futuros en el caso de que estas operaciones sean consideradas como fallidas.

Los saldos a pagar a corto plazo a sociedades de reafianzamiento recogen las deudas con CERSA por recuperaciones efectuadas por la Sociedad, principalmente relacionadas con fallidos.

Su saldo al 31 de diciembre de 2007 y movimiento durante el ejercicio se presenta a continuación:

	EUROS
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006</b>	<b>45.616</b>
Pagos realizados	(54.356)
Recobro de fallidos no afecto al FPT	584
Recobro de fallidos afecto al FPT ( nota 8)	13.860
	5.704
Menos, deuda a corto plazo	(2.776)
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007</b>	<b>2.928</b>

## 14 - Fianzas y Depósitos Recibidos a Largo Plazo

Corresponde a depósitos recibidos a largo plazo de Socios como garantías de ciertas operaciones avaladas por la Sociedad y a las fianzas recibidas de los arrendatarios de las oficinas que la Sociedad tiene en arrendamiento en Manacor.

## 15 - Otras Deudas no Comerciales a Corto Plazo

La composición de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2007 es como sigue:

	EUROS
Administraciones públicas	62.308
Socios acreedores por devolución de capital	17.694
Remuneraciones pendientes de pago	39.187
	<b>119.189</b>

Los saldos acreedores con Administraciones públicas son los siguientes:

	EUROS
HACIENDA PÚBLICA, ACREEDORA	
Por I.V.A.	1.477
Retenciones	41.494
SEGURIDAD SOCIAL	19.337
	<b>62.308</b>

## 16 - Ajustes por Periodificación

Su detalle al 31 de diciembre de 2007 es como sigue:

	EUROS
Ingresos anticipados por comisiones	646.479
Ingresos por intereses diferidos	92.925
	<b>739.404</b>

Ingresos anticipados por comisiones comprende los cobros anticipados por comisión de aval (véase nota 4(j)) correspondientes a las operaciones en vigor. El movimiento durante el ejercicio 2007 se detalla a continuación:

	EUROS
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 ( nota 19)</b>	<b>534.196</b>
Comisiones facturadas en el ejercicio	1.210.117
Comisiones devengadas en el ejercicio ( nota 17)	(1.097.834)
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 ( nota 19)</b>	<b>646.479</b>

## 17 - Importe Neto de la Cifra de Negocios

Dado que la Sociedad centra su marco geográfico de actuación en la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, todos los ingresos ordinarios proceden de operaciones realizadas con empresas establecidas en dicho ámbito geográfico.

El detalle del importe neto de la cifra de negocios correspondiente al ejercicio 2007 es el siguiente:

	EUROS
Ingresos por comisiones ( nota 16)	1.097.834
Ingresos por estudio de operaciones	224.972
	<b>1.322.806</b>

## 18 - Gastos de Personal

Su detalle es el siguiente:

	EUROS
Sueldos, salarios y asimilados	668.395
Cargas sociales	163.143
	<b>831.538</b>

El número medio de empleados de la Sociedad durante el ejercicio 2007, distribuido por categorías y por sexos, ha sido el siguiente:

CATEGORÍA PROFESIONAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Dirección General	1	0	1
Directores de área	2	1	3
Analistas	0	2	2
Delegados comerciales	5	1	6
Administrativos	0	8	8
	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>20</b>

## 19 - Variación de Provisiones

Su detalle correspondiente al ejercicio 2007 es el siguiente:

	Saldos al 31/12/06	Variación provisiones	Trasposos fallidos	Saldos al 31/12/07
Provisión bienes adjudicados pago deudas ( nota 6 )	131.328	27.391	-	158.719
Provisión socios avalados en mora ( nota 8 )	830.314	609.484	(618.146)	821.652
Provisión deudores por operaciones tráfico ( nota 8 )	56.967	26.274	-	83.241
Provisión otros deudores ( nota 8 )	120.202	-	-	120.202
Provisión para riesgos y gastos ( nota 12 )	686.783	87.987	-	774.770
<b>( NOTA 11 )</b>	<b>1.825.594</b>	<b>751.136</b>	<b>(618.146)</b>	<b>1.958.584</b>
Activos en suspenso recuperados ( nota 8 )		(41.545)		
		<b>709.591</b>		

## 20 - Ingresos Extraordinarios

Un detalle de los ingresos extraordinarios del ejercicio 2007 es como sigue:

	EUROS
Intereses de demora de socios morosos ( nota 8)	59.659
Intereses de demora de socios fallidos	4.006
Beneficio venta crédito moroso	5.426
Recobro de fallidos no afecto al FPT	2.334
Otros	229
	<b>71.654</b>

## 21 - Situación Fiscal

La Sociedad presenta anualmente una declaración a efectos del Impuesto sobre Sociedades, estando los beneficios, determinados conforme a la legislación fiscal aplicable a estas sociedades, sujetos a un gravamen del 25% sobre la base imponible. De la cuota resultante pueden deducirse ciertas deducciones.

Debido al diferente tratamiento que la legislación fiscal permite para determinadas operaciones, el resultado contable puede diferir de la base imponible fiscal. Al 31 de diciembre de 2007 el resultado contable coincide con la base imponible fiscal que asciende a cero euros.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables desde el 1 de enero de 2004 (1 de enero de 2003 para el Impuesto sobre Sociedades). Los Administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

Según se estipula en la Ley 1/1994 y en el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, las sociedades de garantía recíproca gozan de los siguientes beneficios fiscales:

- Exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados para las operaciones societarias de constitución y aumento o disminución de capital, así como para las operaciones de formalización de garantías con sus socios.
- No se integrarán en la base imponible las subvenciones otorgadas por las Administraciones públicas ni las rentas que se deriven de dichas subvenciones, siempre que unas y otras se destinen al fondo de provisiones técnicas.
- Son deducibles las dotaciones que se efectúen al fondo de provisiones técnicas, con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias, hasta que el mencionado fondo alcance la cuantía mínima obligatoria a que se refiere el artículo 9 de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, sobre Régimen Jurídico de las Sociedades de Garantía Recíproca. Las dotaciones que excedan las cuantías obligatorias serán deducibles en un 75 por ciento.

En aplicación de la citada normativa, y en el caso de la Sociedad, el Impuesto sobre Sociedades es cero.

## 22 - Cuentas de Orden

El detalle y movimiento durante el ejercicio 2007 del riesgo en vigor por avales y garantías otorgados y del riesgo reavalado se muestra en el Anexo II adjunto.

En el riesgo vivo al 31 de diciembre de 2007 se incluyen operaciones de avales financieros por un importe de 6.691.149 euros y técnicos por importe de 681.352 euros, lo que hace un total de 7.372.501 euros que se estiman dudosas y que se encuentran provisionadas por un importe de 774.770 euros (véase nota 12). De las operaciones dudosas un importe de 3.924.750 euros se encuentra cubierta por el contrato de reaval firmado con CERSA.

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad no tiene riesgos con una sola entidad o grupo económico que exceda del 20% de sus recursos propios computables.



## 23 - Remuneraciones, Saldos y Avales con los Miembros del Consejo de Administración

Durante el ejercicio 2007 los miembros del Consejo de Administración no han devengado remuneraciones de ningún tipo en su calidad de consejeros, habiendo recibido 39.096 euros en concepto de gastos de dietas.

La Sociedad tiene concedidos avales a empresas vinculadas a miembros del Consejo de Administración al 31 de diciembre de 2007 por un importe de 1.895.624 euros correspondientes a 71 operaciones avaladas, en las mismas condiciones que el resto de los socios

Las participaciones de los Administradores de la Sociedad en las empresas cuyo objeto es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad, así como los cargos, funciones y actividades desempeñadas y/o realizadas en los mismos se detallan en el Anexo III que forma parte integrante de esta memoria.

## 24 - Activos contingentes

La Sociedad tiene iniciadas acciones judiciales tendentes a la recuperación de determinadas cantidades derivadas de una apropiación indebida efectuada por una agencia de valores de Palma de Mallorca, que en su día ya fue considerada un fallido.

## 25 - Otra información

Los honorarios y gastos por servicios profesionales de auditoría devengados durante el ejercicio 2007 ascienden a un importe de 19.591 euros ( IVA incluido ).

## 26 - Información sobre Medio Ambiente

Los Administradores de la Sociedad consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de su actividad, y estima que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. La Sociedad no ha incurrido en gastos ni recibido subvenciones relacionadas con dichos riesgos, durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2007.

## 27 - Cuadros de Financiación

Los cuadros de financiación correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2007 y 2006 se presentan en el Anexo IV, el cual forma parte integrante de esta nota de la memoria de las cuentas anuales.

## 28 - Acontecimientos posteriores al cierre

No se tiene constancia de acontecimientos posteriores al cierre adicionales que afecten de manera significativa a la situación patrimonial de la sociedad.

## Anexo I - Movimiento en los Fondos Propios

Al 31 de diciembre de 2007. Expresado en euros.

	Saldos al 31/12/06	Altas	Bajas	Saldos al 31/12/07
Capital Social	7.322.890	1.041.820	(360.930)	8.003.780
Socios por desembolsos no exigidos	(996.554)	1.094	759	(994.701)
Reserva legal	20.572	-	-	20.572
Reserva voluntaria	58.420	-	-	58.420
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(247.861)	-	-	(247.861)
Resultados del ejercicio	-	-	-	-

Este anexo forma parte integrante de la nota 10 de la memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2007

## Anexo II - Detalle y Movimiento durante el ejercicio 2007 de las cuentas de orden

Al 31 de diciembre de 2007. Expresado en miles de euros.

	RIESGO EN VIGOR POR AVALES Y GARANTÍAS OTORGADOS					Importes reafianzados
	Saldos al 31/12/06	Altas	Bajas	Saldos al 31/12/07		
<b>AVALES FINANCIEROS</b>						
Financieros ante entidades de crédito	82.393	46.094	(21.060)	107.427	56.120	
Financieros ante otras entidades	2.610	575	(749)	2.436	368	
<b>TOTAL AVALES FINANCIEROS</b>	<b>85.003</b>	<b>46.669</b>	<b>(21.809)</b>	<b>109.863</b>	<b>56.488</b>	
<b>AVALES NO FINANCIEROS</b>						
Fianzas	12.643	5.542	(5.484)	12.701	47	
Avales ante la Administración	10.940	886	(578)	11.248	493	
Avales ante compradores de vivienda	71	0	(62)	9	-	
Otros avales no financieros	180	0	(15)	165	74	
<b>TOTAL AVALES NO FINANCIEROS</b>	<b>23.834</b>	<b>6.428</b>	<b>(6.139)</b>	<b>24.123</b>	<b>614</b>	
<b>TOTAL AVALES</b>	<b>108.837</b>	<b>53.097</b>	<b>(27.948)</b>	<b>133.986</b>	<b>57.102</b>	
<b>RIESGO DISPONIBLE EN LINEAS DE FIANZAS</b>	4.016			1.531	-	
<b>TOTAL RIESGO POR AVALES Y GARANTÍAS</b>	<b>112.853</b>			<b>135.517</b>	<b>57.102</b>	

Este anexo forma parte integrante de la nota 22 de la memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2007

## Anexo III - Participaciones y cargos de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades cuyo objeto es idéntico, análogo o complementario al de la Sociedad

Administrador	Sociedad participada	% Participación	Cargo que ostenta en la sociedad participada
Caja de Ahorros de Valencia, Alicante y Castellón, Bancaja	S.G.R. De la Comunidad Valenciana	1,11%	Vocal del Consejo
	Avalis de Cataluña S.G.R.	2,13%	Vocal del Consejo
Caja de Ahorros del Mediterráneo	Avalis de Cataluña, S.G.R.	0,43%	-
	S.G.R. De la Comunidad Valenciana	1,83%	Vocal del Consejo
	Unión de Empresarios de Murcia, S.G.R.	3,54%	Vocal del Consejo
Transportes Blindados S.A	Suraval, SGR	0,05 %	-
Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "La Caixa"	Avalis de Cataluña, S.G.R.	5,11%	Vocal del Consejo
	S.G.R. De la Comunidad Valenciana	0,01%	-
	Sogarte, S.G.R.	0,12%	-

Este anexo forma parte integrante de la nota 23 de la memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2007

## Anexo IV - Cuadros de financiación para los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2007 y 2006.

Expresado en euros.

APLICACIONES	2007	2006	ORIGENES	2007	2006
<b>RECURSOS APLICADOS A LAS OPERACIONES</b>			INCREMENTO FIANZAS A LARGO PLAZO	-	24.000
Beneficio del ejercicio según pérdidas y ganancias adjuntas	-	-			
Dotación a las amortizaciones del inmovilizado	(62.319)	(65.781)	TRASPASO A C/P DE INMOVILIZADO FINANCIERO	877.213	512.314
Beneficios procedentes del inmovilizado financiero	-	954			
Variación provisión inmuebles adjudicados	(27.391)	(1.160)	APORTACIONES AL FONDO DE PROVISIONES TÉCNICAS	711.765	235.000
Dotación y recuperación del Fondo de Provisiones Técnicas	(447.541)	(308.283)			
Utilización del Fondo de Provisiones Técnicas	751.136	382.954	GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	1.085	(4.726)
Variación provisión para riesgos y gastos	(87.987)	(26.086)			
<b>Total recursos aplicados (procedentes) a las operaciones</b>	<b>125.898</b>	<b>(17.402)</b>	APORTACIONES DE ACCIONISTAS	1.042.914	1.205.481
REEMBOLSOS A LOS SOCIOS	360.171	486.364	<b>ENAJENACIÓN DE INMOVILIZADO</b>		
			Inmovilizaciones Materiales	-	65.000
CANCELACIÓN O TRASPASO A CORTO PLAZO DE DEUDA A L/P	227	1.708	Baja de Inmovilizaciones Financieras	-	138.180
<b>ADQUISICIONES DE INMOVILIZADO</b>					
Inmovilizaciones inmateriales	9.634	-			
Inmovilizaciones materiales	105.176	94.522			
Reclasificación depósitos de cp a lp	-	385.000			
Inmovilizaciones financieras	307	100.266			
<b>TOTAL APLICACIONES</b>	<b>601.413</b>	<b>1.050.458</b>	<b>TOTAL ORIGENES</b>	<b>2.632.977</b>	<b>2.175.249</b>
<b>AUMENTO DEL CAPITAL CIRCULANTE</b>	<b>2.031.564</b>	<b>1.124.791</b>	<b>DISMINUCIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>2.632.977</b>	<b>2.175.249</b>		<b>2.632.977</b>	<b>2.175.249</b>
<b>LAS VARIACIONES EN EL CAPITAL CIRCULANTE SON LAS SIGUIENTES:</b>	<b>2007</b>		<b>2006</b>		
Deudores	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones	
	448.430	-	358.121	-	
Acreedores	-	136.811	-	194.593	
Inversiones financieras temporales	2.451.533	-	-	70.548	
Tesorería	-	742.262	1.018.948	-	
Ajustes por periodificación activo	10.674	-	12.863	-	
<b>TOTAL</b>	<b>2.910.637</b>	<b>879.073</b>	<b>1.389.932</b>	<b>265.141</b>	
<b>Variación del capital circulante</b>	<b>2.031.564</b>	<b>-</b>	<b>1.124.791</b>	<b>-</b>	

Este anexo forma parte integrante de la nota 27 de la memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2007

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,55 +  
546,0  
25,1  
65,6



Durante el ejercicio del 2007, ISBA ha alcanzado los objetivos marcados en el Plan estratégico de la sociedad para este período. Tanto a nivel de volumen de riesgo, como de empresas beneficiadas del aval o creación de empresas y puestos de trabajo.

El incremento del volumen de la cartera de riesgo en vigor, ha sido de un 20%, alcanzando la cifra de los 135,5 millones de euros. Por lo que se refiere a la actividad anual, observamos que el volumen de operaciones formalizadas durante este ejercicio ha sido de 53 millones de euros, un 12% de incremento con respecto al ejercicio anterior.

Sin duda estas cifras por si solas constatan un ejercicio excelente, pero además de la magnitud alcanzada, debemos hacer hincapié en los datos socioeconómicos que aporta nuestra sociedad a las pymes de las Illes Balears. Los principales datos son los siguientes:

- Empresas creadas: 150 ( + 27,12% )
- Creación de puestos de trabajo: 448 ( + 45,93%)
- Total de empresas con riesgo en vigor : 1244 ( +15,94%)

Si analizamos la distribución por finalidad, hacia la que se han dirigido los avales formalizados durante este último ejercicio, podemos observar que la tendencia iniciada en el ejercicio 2006, de crecimiento en los avales para inversión se ha mantenido, produciéndose un incremento del 33,61%.

Sin duda la consolidación de la línea de financiación ICO-CAIB, distribuida a través de ISBA, nos ha convertido en el gran referente de las entidades financieras de las islas como impulsor de la actividad modernizadora de las pymes. Estas líneas de financiación permiten cumplir un doble objetivo por parte de ISBA, en primer lugar conseguir el acceso a la financiación a las pymes, micropymes y emprendedores, y por otra parte conseguir las mejores condiciones del mercado para nuestros socios.

Por lo que se refiere a la morosidad, observamos que el coeficiente de morosidad ha disminuido hasta el 1,72%, lo que representa una disminución del 10,7%.

A continuación pasaremos a detallar los hechos más significativos de la trayectoria de la sociedad durante el ejercicio 2007.

- Formalización de la línea ICO Baleares 2007 para pymes y emprendedores, línea que nos ha permitido proporcionar financiación por un valor de 20,1 millones de euros, en las mejores condiciones del mercado gracias a la colaboración del Instituto de Crédito Oficial y del Govern de les Illes Balears.
- Firma de un convenio con el Govern de les Illes Balears al objeto de proporcionar a ISBA de un apoyo continuo al Fondo de Provisiones Técnicas, mediante la aportación de un 1,5% sobre el nominal del volumen de operaciones formalizadas, este acuerdo ha supuesto para ISBA unas aportaciones no reintegrables por un valor de 641.764 €.
- Ampliación de Capital por parte de La Caixa, por un importe de 30.000€.
- Renovación por parte de la CAIB, de la subvención al IAJD para los préstamos hipotecarios avalados por ISBA. Esta ayuda permite a nuestros socios obtener mayores ventajas a la hora de realizar las inversiones garantizadas mediante hipotecas.
- Formalización de un convenio con la Cámara de comercio y la Conselleria de Economía, Hisenda i Innovació para la creación de una línea de financiación para empresas innovadoras, denominado Innoaval, que permitirá a las Pymes innovadoras de Baleares acceder a financiación preferente para la realización de sus proyectos, o el adelantamiento del cobro de las subvenciones recibidas.

## PERSPECTIVAS

Dada la actual situación de los mercados financieros internacionales, y su repercusión en la economía española, hace que este ejercicio que comienza este marcado por la prudencia.

Sin duda el incremento de las tasas de interés, iniciado a lo largo del 2007 y la escasez de liquidez en los mercados inciden directamente en las pymes de Baleares. Para ayudar a paliar estas vicisitudes ISBA se presenta como un instrumento financiero eficaz para apoyar a las Pymes, mediante la formalización de la línea de financiación ICO-CAIB 2008, proporcionando liquidez a las entidades financieras y consiguiendo unos tipos de interés preferenciales para las pymes de Baleares.

Estos aspectos favorables del aval de ISBA, sin duda constituyen un reto para nuestra sociedad a la hora de apoyar a todo el entramado de las pequeñas y medianas empresas de las islas.

Para ello, el consejo de administración se marco el objetivo de alcanzar a finales de 2008 la cifra de 150 millones de riesgo vivo, lo que supondría un incremento de un 13% del riesgo vivo.

Un hecho muy importante para potenciar las actuaciones de las Sociedades de Garantía Recíproca ha sido la publicación del Real Decreto 216/2008 (que entrará en vigor el 1 de julio) que regula, entre otros temas, los recursos propios de las sociedades de garantía recíproca. Uno de los aspectos que modifica este decreto, es la ponderación del reafianzamiento por parte de CERSA, como mitigador del riesgo, lo que sin duda redundará en una mejora considerable del coeficiente de solvencia de nuestra sociedad, permitiéndonos seguir creciendo y apoyando a las pymes de Baleares.





# INFORME DE AUDITORÍA

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,00  
25,10  
65,60



## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Socios de  
ISBA, Sociedad de Garantía Recíproca  
Palma

Hemos auditado las cuentas anuales de ISBA, Sociedad de Garantía Recíproca, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2007. Con fecha 30 de marzo de 2007 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2006, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de ISBA, Sociedad de Garantía Recíproca, al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2007 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

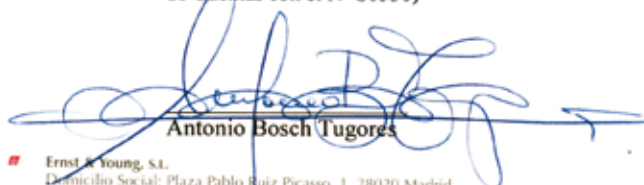
Miembro egresante:  
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2008 Nº 1308/00161  
IMPORTE COLEGIAL: 88.00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

31 de marzo de 2008

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro oficial de Auditores  
de Cuentas con el Nº S0530)



Antonio Bosch Tugores

Ernst & Young, S.L.  
Domicilio Social: Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, 28020 Madrid.  
Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 12749, Libro 0,  
folio 215, Sección 8ª, Hoja M-23123, Inscripción 116. C.I.F. B-78970506



CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,55 +  
546,0  
25,1  
65,6



**PRESIDENT**

SON RAMONELL, S.A ..... Fernando Marqués Tous

**VICEPRESIDENTS**

CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y NAVEGACIÓN DE MALLORCA, IBIZA Y FORMENTERA ..... Juan Oliver Barceló  
 CONF. DE ASOCIACIONES EMPRESARIALES DE BALEARES (CAEB) ..... José Oliver Mari  
 FEDERACIÓ DE LA PETITA I MITJANA EMPRESA D'EIVISSA I FORMENTERA ..... Alfonso Rojo Serrano  
 FEDERACIÓ DE LA PETITA I MITJANA EMPRESA DE MALLORCA ..... Juan Verdera Ferrer  
 S'ALGAR HOTELS, S.A. .... Luis Sintés Pascual

**CONSELLER DELEGAT**

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS ..... José Luis Gil Martín

**VOCALS**

ASOCIACIÓN DE CONSTRUCTORES Y PROMOTORES DE MENORCA ..... Jaime Rosselló Mascaró  
 ASOCIACIÓN DE FABRICANTES Y EMPRESAS AUX. DE LA CONSTRUCCIÓN DE BALEARES ..... Mateo Oliver Gayà  
 ASOCIACIÓN EMPRESARIAL DEL PEQUEÑO Y MEDIANO COMERCIO DE MALLORCA ..... Pere Ferrer Dupuy  
 ASOCIACIÓN HOTELERA DE MENORCA ..... Nicolás Bordoy Riera  
 ASOCIACIÓN INDUSTRIALES DEL METAL DE LA COMARCA DE MANACOR ..... Gabriel Parera Suñer  
 ASOCIACIÓN INTERSECTORIAL DE LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA DE FORMENTERA ..... Vicente Roselló Baídez  
 ASOCIACIÓN PATRONAL DE LA PYME DE CONSTRUCCIÓN Y ALBAÑILERÍA DE MALLORCA ..... Lorenzo Nicolau Ripoll  
 BANCA MARCH, S.A. .... Juan Gili Niell  
 BANCO DE CRÉDITO BALEAR, S.A. .... José María Viana Bravo  
 BINTURSOL, S.L. .... Juan Bufi Arabi  
 CAIXA DE BALEARS, "SA NOSTRA" ..... Antonio Solans Barceló  
 CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA "LA CAIXA" ..... Juan Noguera Malleu  
 CAIXA RURAL DE BALEARS ..... Jaume Julià Domenech  
 CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRÁNEO ..... Arnaldo Ignacio Riutort Canudas  
 CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, ALICANTE Y CASTELLÓN, BANCAJA ..... José Luis March Vicens  
 CAROB, S.A. .... Gregorio Bibiloni Juan  
 COLONYA, CAIXA D'ESTALVIS DE POLLENÇA ..... Antonio S. Amengual Cladera  
 FEDERACIÓN DE EMPRESARIOS DEL COMERCIO DE BALEARES-AFEDECO ..... Juan Travé Feliu  
 FEDERACIÓ DE LA PETITA I MITJANA EMPRESA DE MENORCA ..... Jorge José Sans Riudavets  
 FEDERACIÓN EMPRESARIAL BALEAR DE TRANSPORTES ..... Alfonso Ribas Prats  
 HARINAS DE MALLORCA, S.A. ....  
 MOYÁ AUDITORIA BALEAR, S.L. .... Luis Moyá Bareche  
 TRANSPORTES BLINDADOS, S.A. .... Juan Amer Cirer  
 XICU CASALS S.A. .... Juan José Tur Ripoll  
 ANDREU SANSÓ ROSSELLÓ  
 JOSÉ LUIS HIDALGO RIERA

**SECRETARI NO CONSELLER**

JOSÉ FERRER ALCOVER





CARTA DEL PRESIDENT

53,650 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,0  
25,1  
65,6





## La satisfacció dels deures fets

El passat exercici vam aconseguir resultats plenament satisfactoris en distints fronts, tots prou importants: volum d'activitat global, volum de risc viu, empreses creades gràcies al suport de la nostra Societat (amb el consegüent increment en el nombre de nous llocs de feina), nivell de morositat, etc.

ISBA va registrar l'any 2007 un augment del 12 per cent en la seva activitat global (per a una quantitat total de 53 milions d'euros), va contribuir a la creació de 150 empreses, de manera que va superar els registres de 2006. Essent aquesta una realitat plausible i digne d'elogi, encara ho és més si tenim en compte que els vents que bufen no són massa favorables. En els mateixos termes, parlàriem del total d'empreses amb risc en vigor, 1.244, amb un significatiu augment respecte a l'anterior exercici.

Sense perdre en cap moment la nostra idiosincràsia i la nostra raó de ser, hem contribuït amb les nostres línies de finançament a modernitzar i millorar la competitivitat de les pimes de les la nostra Comunitat, gràcies al suport continu del Govern de les Illes Balears i de l'Institut de Crèdit Oficial (ICO), els quals han apostat per ISBA per canalitzar els productes financers més adequats i complir els objectius abans subratllats.

A les empreses petites i mitjanes i als emprenedors, els hem ajudat (i ho continuarem fent) per facilitar-los l'accés al finançament; el nostre repte constant és aconseguir les millors condicions del mercat per als nombrosos associats que tenim. El nostre lema és continuar creient en els bons projectes, creient-hi i apostant-hi.

En altres paraules, continuam apostant pel caràcter emprenedor de molts dels nostres ciutadans. Ells saben que tenen en ISBA, Societat de Garantia Recíprova, un suport per fer realitat les seves idees, els seus projectes. Apostam també pel futur: en aquest sentit, el Consell d'Administració s'ha fixat com a objectiu continuar creixent, per poder oferir encara més suport als empresaris de Balears.

Gràcies a tots per fer d'ISBA una entitat de referència a les Illes Balears. .

**Fernando Marqués**  
President ISBA SGR



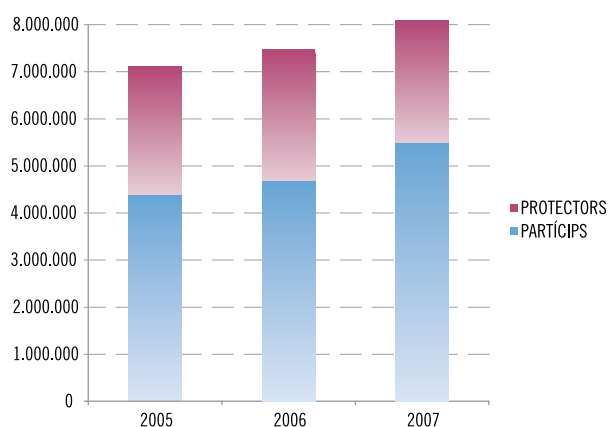
## DADES ESTADÍSTIQUES

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,55 +  
546,0  
25,1  
65,6



## Evolució capital subscrit i desemborsat

	2005	2006	2007
PARTÍCIPS	4.387.510	4.697.830	5.348.720
PROTECTORS	2.625.040	2.625.060	2.655.060
TOTAL SUBSCRIT	7.012.550	7.322.890	8.003.780
TOTAL DESEMBORSAT	5.607.219	6.326.336	7.009.078
% DESEM.	<b>79,96%</b>	<b>86,39%</b>	<b>87,57%</b>



## Evolució nombre de socis

ANY	ALTES NETES	TOTAL SOCIS
2005	253	5009
2006	321	5330
2007	415	5745





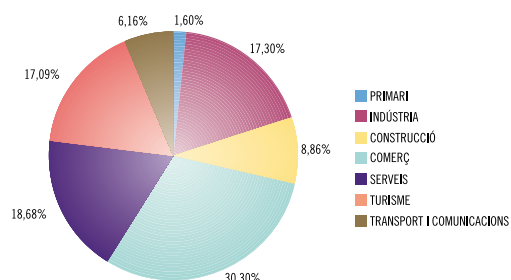
## Composició del capital subscrit per socis protectors

(valor nominal de la participació 10 €)

TITULAR	NRE. PART	31/12/2007	31/12/2007
		CAPITAL SUBSCRIT	CAPITAL DESEMBORSAT
COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS	162.203	1.622.030 €	1.622.024,21 €
CAJA DE AHORROS DE BALEARES -SA NOSTRA -	60.099	600.990 €	600.981,13 €
CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO INDUSTRIA NAVEGACIÓN MCA	15.024	150.240,00 €	37.563,26 €
BANCO DE CRÉDITO BALEAR S A	5.409	54.090,00 €	42.070,85 €
BANCA MARCH S A	3.606	36.060,00 €	36.060,00 €
CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA - LA CAIXA	3.600	36.000,00 €	31.502,53 €
CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN ALICANTE - BANCAJA	2.404	24.040,00 €	24.040,00 €
CONFEDERACIÓN DE ASOCIACIONES EMPRESARIALES BALEARES	1.706	17.060,00 €	4.267,19 €
ASOC PATRONAL PIME DE CONSTRUCCIÓN Y ALBAÑILERÍA DE MCA	1.682	16.820,00 €	4.207,08 €
CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO - CAM	1.058	10.580,00 €	10.577,81 €
CÁMARA OF.COM.IND.Y NAVEGACIÓN DE MENORCA	961	9.610,00 €	2.404,05 €
CAJA DE AHORROS DE POLLENSA - COLONYA	601	6.010,00 €	6.010,00 €
CAJA RURAL S A	601	6.010,00 €	6.010,00 €
PETITA I MITJANA EMPRESA DE MALLORCA	600	6.000,00 €	1.502,53 €
MUTUA BALEAR DE PREVISIÓN Y ASISTENCIA SOCIAL	600	6.000,00 €	1.502,53 €
MAPFRE SEGUROS GRALES CIA Y REASEGUROS SA	600	6.000,00 €	1.502,53 €
ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL PETIT I MITJÀ COMERÇ DE MCA (PIMECO)	288	2.880,00 €	721,21 €
ASC FABRICANTES Y EMP AUXILIAR DE LA CONSTRUCCIÓN	240	2.400,00 €	601,01 €
ASOCIACIÓN DE CONSTRUCCIONES DE BALEARES	240	2.400,00 €	601,01 €
AS.EMPRESARIAL DE PROMOTORES CONSTRUCCIÓN DE BALEARES	240	2.400,00 €	601,01 €
ALTRES 43 SOCIS PROTECTORS	3.744	37.440,00 €	9.373,35 €
<b>TOTAL 63 SOCIS PROTECTORS</b>	<b>265.506</b>	<b>2.655.060,00 €</b>	<b>2.444.123,29 €</b>

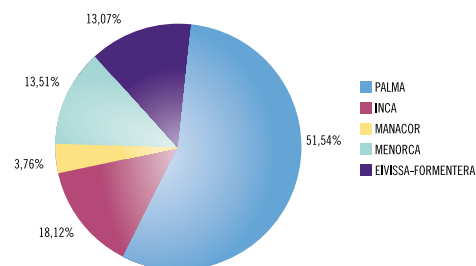
## Distribució sectorial de socis

SECTOR	Nre. SOCIS	%
PRIMARI	92	1,60%
INDÚSTRIA	994	17,30%
CONSTRUCCIÓ	509	8,86%
COMERÇ	1741	30,30%
SERVEIS	1073	18,68%
TURISME	982	17,09%
TRANSPORT I COMUNICACIONS	354	6,16%
<b>TOTAL</b>	<b>5.745</b>	<b>100%</b>



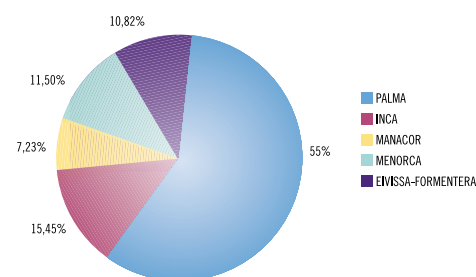
## Distribució geogràfica de socis

ZONA	SOCIS	%
PALMA	2961	51,54%
INCA	1041	18,12%
MANACOR	216	3,76%
MENORCA	776	13,51%
EIVISSA-FORMENTERA	751	13,07%
<b>TOTAL</b>	<b>5745</b>	<b>100%</b>



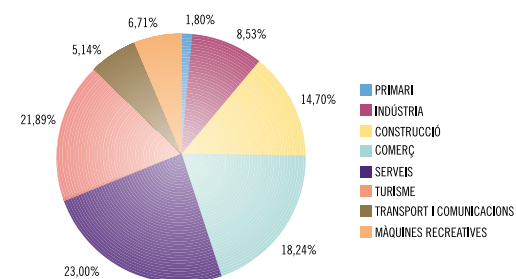
## Distribució geogràfica del risc en vigor

ZONA	RISC	%
PALMA	74.540.672 €	55,00%
INCA	20.940.118 €	15,45%
MANACOR	9.791.236 €	7,23%
MENORCA	15.583.420 €	11,50%
EIVISSA-FORMENTERA	14.661.484 €	10,82%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



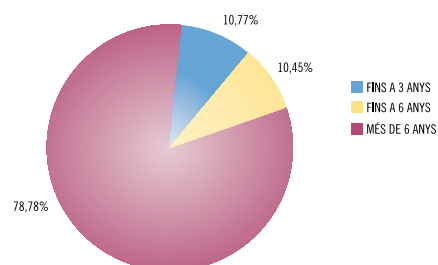
## Distribució per sectors del risc en vigor

SECTOR	RISC	%
PRIMARI	2.432.551 €	1,80%
INDÚSTRIA	11.558.078 €	8,53%
CONSTRUCCIÓ	19.925.218 €	14,70%
COMERÇ	24.715.855 €	18,24%
SERVEIS	31.170.011 €	23,00%
TURISME	29.664.348 €	21,89%
TRANSPORT I COMUNICACIONS	6.958.891 €	5,14%
MÀQUINES RECREATIVES	9.091.978 €	6,71%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



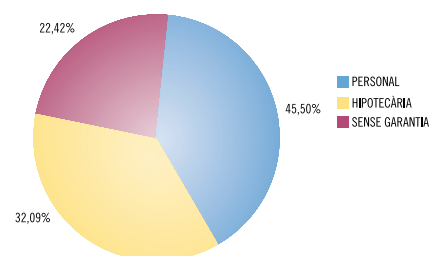
## Composició per terminis de l'aval del risc en vigor

	RISC	%
FINS A 3 ANYS	14.598.593 €	10,77%
FINS A 6 ANYS	14.159.286 €	10,45%
MÉS DE 6 ANYS	106.759.051 €	78,78%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



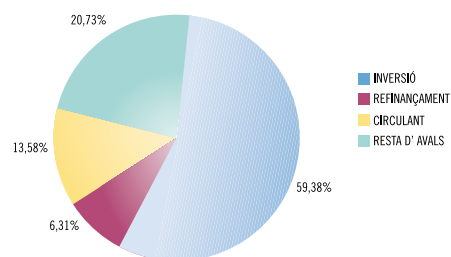
## Composició per garantia del risc en vigor

GARANTIA	IMPORT	%
PERSONAL	61.655.529 €	45,50%
HIPOTECÀRIA	43.481.376 €	32,09%
SENSE GARANTIA	30.380.024 €	22,42%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



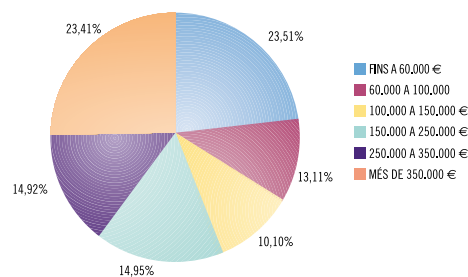
## Composició per finalitat del risc en vigor

FINALITAT	IMPORT	%
INVERSIÓ	80.470.267 €	59,38%
REFINANÇAMENT	8.554.718 €	6,31%
CIRCULANT	18.401.715 €	13,58%
RESTA D'AVALS	28.090.230 €	20,73%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



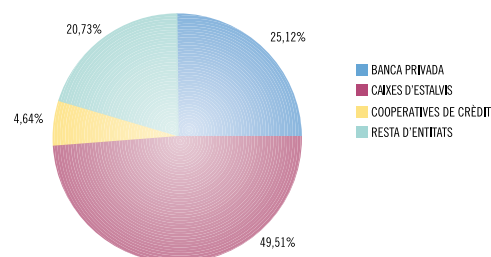
## Composició per import de l'aval del risc en vigor

	RISC	%
FINS A 60.000 €	31.861.190 €	23,51%
60.000 - 100.000 €	17.760.912 €	13,11%
100.000 - 150.000 €	13.692.083 €	10,10%
150.000 - 250.000 €	20.254.744 €	14,95%
250.000 - 350.000 €	20.224.620 €	14,92%
MÉS DE 350.000 €	31.723.381 €	23,41%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100%</b>



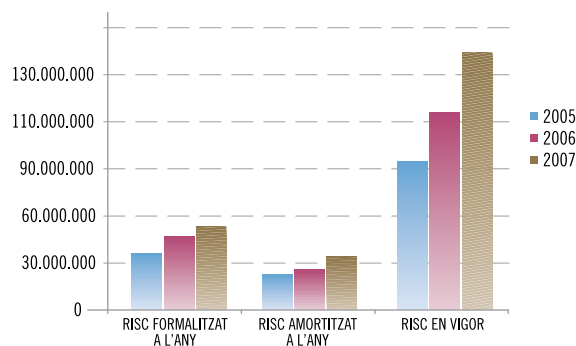
## Composició per tipus de l'entitat receptora de l'aval del risc en vigor

	RISC	%
BANCA PRIVADA	34.042.851 €	25,12%
CAIXES D'ESTALVIS	67.098.885 €	49,51%
COOPERATIVES DE CRÈDIT	6.284.964 €	4,64%
RESTA D'ENTITATS	28.090.230 €	20,73%
<b>TOTAL</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>100,00%</b>



## Evolució del risc en vigor: imports formalitzats i amortitzats

	2005	2006	2007
RISC FORMALITZAT A L'ANY	35.836.104 €	47.328.963 €	53.098.169 €
RISC AMORTITZAT A L'ANY	26.624.248 €	27.023.526 €	30.433.930 €
RISC EN VIGOR	92.547.254 €	112.852.691 €	135.516.930 €

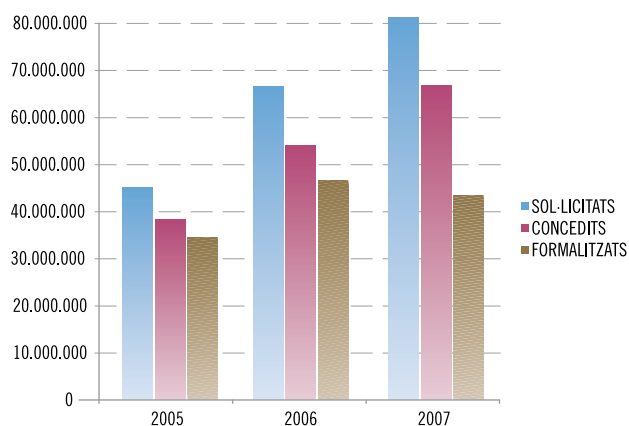


## Distribució del risc viu per tamany d'empresa

TREBALLADORS	NRE. EMPRESSES	QUANTIA	NRE. TREBALLADORS
1	198	10.502.863 €	198
[2-4]	477	34.408.653 €	1.284
[5-10]	212	23.821.459 €	1.482
[11-25]	161	20.787.799 €	2.731
[26-50]	101	19.636.957 €	3.668
[51-250]	77	21.688.697 €	7.335
>250	12	4.670.502 €	7.964
<b>TOTAL</b>	<b>1.238</b>	<b>135.516.930 €</b>	<b>24.662</b>

## Evolució del volum d'operacions presentades, aprovades i formalitzades

	2005	2006	2007
SOL-LICITADES	48.596.867	67.030.697	81.232.709
CONCEDIDES	39.316.817	54.044.720	67.421.084
FORMALITZADES	35.836.104	47.328.963	53.098.169



## Ratios socis avalats en mora, socis fallits / risc en vigor

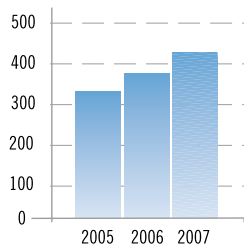
	2005	2006	2007
RISC EN VIGOR	92.547.254	112.852.691	135.516.930
SOCIS AVALATS EN MORA	1.833.241	2.153.904	2.335.899
RISC DUBTÓS	5.500.130	6.130.316	7.372.501
SOCIS FALLITS	224.317	274.103	618.146
COEF. S.A.M / R. VIU	1,98%	1,91%	1,72%
COEF. DUBTOSOS S/RISGO VIU	5,94%	5,43%	5,44%
COEF. FALÈNCIA	0,24%	0,24%	0,46%



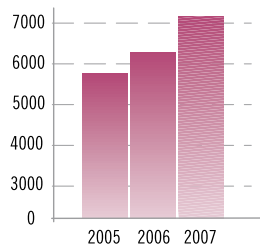
## Dades impacte socioeconòmic

	2005	2006	2007	%
NOMBRE D'EMPRESSES BENEFICIADES PER L'AVAL D'ISBA	320	384	425	10,68%
LLOCS DE FEINA MANTINGUTS PER AQUESTES EMPRESSES	5.791	6.151	7.187	16,84%
SUPORT A LA CREACIÓ DE NOVES EMPRESSES	114	118	150	27,12%
CONTRIBUCIÓ A LA CREACIÓ DE NOUS LLOCS DE FEINA	355	307	448	45,93%

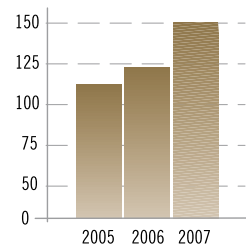
Nombre d'empreses beneficiades per l'aval d'ISBA



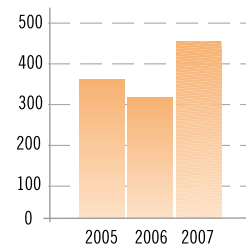
Llocs de feina mantinguts per aquestes empreses



Suport a la creació de noves empreses



Contribució a la creació de nous llocs de feina



## Condicions mitjanes de finançament als socis d'ISBA

	2005	2006	2007	%
IMPORT MITJÀ (EN EUROS)	88.363 €	104.195 €	114.948 €	10,32%
COST MITJÀ % (SENSE COST D'INTERMEDIACIÓ D'ISBA)	3,37	4,13	4,69	13,56%
TERMINI MITJÀ: (EN MESOS)	95	91	92	1,10%



ORDRE DEL DIA

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,00  
25,10  
65,60





## Ordre del dia

- Primer.** Examen i aprovació, en el seu cas, dels comptes anuals (Balanç, Compte de Pèrdues i Memòria) corresponents a l'exercici 2007.
- Segon.** Examen i aprovació, en el seu cas, de l'informe de gestió i de l'actuació del Consell d'Administració corresponent a l'exercici 2007.
- Tercer.** Examen i aprovació, en el seu cas, de la proposta d'aplicació de resultats corresponents a l'exercici 2007.
- Quart.** Proposta de cessament i nomenament/ratificació de Consellers.
- Cinquè.** Delegació de facultats en el President, amb facultat de subsanació i execució més plena dels acords que adopti la Junta General.
- Sisè.** Designació d'Interventors per a l'aprobació de l'acta de la Junta.



53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,00  
25,10  
65,60



# BALANÇOS DE SITUACIÓ - 31 de desembre de 2007 y 2006

( expressats en euros.)

ACTIU	2007	2006	PASSIU	2007	2006
<b>SOCIS PER DESEMBOLSaments NO EXIGITS (nota 10)</b>	<b>994.701</b>	<b>996.554</b>	<b>FONS PROPIS (nota 10)</b>		
			Capital subscrit	8.003.780	7.322.890
<b>INMOVILITZAT</b>			Reserva legal	20.572	20.572
Immobilitzacions immaterials (nota 5)	11.987	5.683	Altres reserves	58.420	58.420
Immobilitzacions materials (nota 6)	1.008.057	989.261	Resultats negatius d'exercicis anteriors	(247.861)	(247.861)
Immobilitzacions financeres (nota 7)	4.226.132	5.103.038	Benefici de l'exercici, segons comptes de perdues y guanyys adjunts	-	-
<b>Total immobilitzat</b>	<b>5.246.176</b>	<b>6.097.982</b>	<b>Total fons propis</b>	<b>7.834.911</b>	<b>7.154.021</b>
<b>DESPESAS A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS</b>	<b>6.142</b>	<b>7.227</b>	<b>FONS DE PROVISIÓNS TÈCNICQUES (nota 4e y 11)</b>		
			Fons de provisions tècniques	5.226.447	4.685.287
<b>ACTIU CIRCULANT</b>			Fons de provisions tècniques aplicat	(1.958.584)	(1.825.594)
Deutors (nota 8)	2.189.849	1.741.419	<b>Total fons de provisions tècniques aplicat</b>	<b>3.267.863</b>	<b>2.859.693</b>
Inversions financeres temporals (nota 9)	3.418.614	967.081			
Tresoreria	974.872	1.717.134	<b>PROVISIÓ PER A RISCOS I DESPESES (nota 12)</b>	<b>774.770</b>	<b>686.783</b>
Ajustaments per periodificació	101.104	90.430			
<b>Total actiu circulant</b>	<b>6.684.439</b>	<b>4.516.064</b>	<b>CREDITORS A LLARG TERMINI</b>		
			Societats de refiançament creditores (nota 13)	2.928	3.155
			Fiances i dipòsits rebuts a llarg termini (nota 14)	26.352	26.352
			<b>Total creditors a llarg termini</b>	<b>29.280</b>	<b>29.507</b>
			<b>CREDITORS A CURT TERMINI</b>		
			Creditors diversos	163.265	117.123
			Societats de refiançament creditores (nota 13)	2.776	42.461
			Altres deutes no comercials (nota 15)	119.189	95.810
			Ajustaments per periodificació ( nota 16)	739.404	632.429
			<b>Total creditors a curt termini</b>	<b>1.024.634</b>	<b>887.823</b>
<b>TOTAL ACTIU</b>	<b>12.931.458</b>	<b>11.617.827</b>	<b>TOTAL PASSIU</b>	<b>12.931.458</b>	<b>11.617.827</b>
<b>COMPTES D'ORDRE (nota 22)</b>					
<b>Avals i garanties atorgats (nota 4h)</b>	135.516.930	112.852.691			
Dels quals:					
Avals i garanties dubtosos	7.372.501	6.130.316			
Riscos reavalats solidàriament per CERSA (nota 4h)	57.102.048	43.777.000			



## COMPTES DE PÈRDUES I GUANYS - 31 DE DESEMBRE DE 2007 y 2006

(expressades en euros.)

DEURE	2007	2006	HAVER	2007	2006
<b>DESPESES D'EXPLOTACIÓ</b>			<b>INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ</b>		
Despeses de personal (nota 18)	831.538	747.531	Import net de la xifra de negoci (nota 17)	1.322.806	1.071.791
Dotacions per a amortitzacions d'immobilitzat (notas 5 y 6)	62.317	65.781	Altres ingressos d'exploració	65.821	30.247
Variació de provisions (nota 19)	709.591	344.675			
Altres despeses d'exploració	472.846	354.422			
<b>Total despeses d'exploració</b>	<b>2.076.292</b>	<b>1.512.409</b>	<b>Total ingressos d'exploració</b>	<b>1.388.627</b>	<b>1.102.038</b>
			<b>PÈRDUES D'EXPLOTACIÓ</b>	<b>687.665</b>	<b>410.371</b>
<b>DESPESES FINANCERES</b>			<b>INGRESSOS FINANCERS</b>		
Despeses financeres i despeses assimilades	11.450	11.907	Ingressos d'altres valors negociables	335.010	300.984
<b>Total despeses financeres</b>	<b>11.450</b>	<b>11.907</b>	<b>Total ingressos financers</b>	<b>335.010</b>	<b>300.984</b>
<b>RESULTATS FINANCERS POSITIU</b>	<b>323.560</b>	<b>289.077</b>			
			<b>PÈRDUES DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES</b>	<b>364.105</b>	<b>121.294</b>
<b>PÈRDUES I DESPESES EXTRAORDINÀRIES</b>			<b>BENEFICIS I INGRESSOS EXTRAORDINÀRIS</b>		
Dotació i recuperació al Fons de provisions tècniques (nota 11)	447.541	308.283	Utilització del Fons de provisions tècniques ( nota 11)	751.136	382.954
Despeses i pèrdues d'altres exercicis	1.061	1.293	Ingressos i beneficis d'altres exercicis	84	6.580
Despeses extraordinàries	10.167	3.190	Ingressos extraordinàris (nota 20)	71.654	44.526
<b>Total despeses extraordinàries</b>	<b>458.769</b>	<b>312.766</b>	<b>Total beneficis i ingressos extraordinaris</b>	<b>822.874</b>	<b>434.060</b>
<b>RESULTATS EXTRAORDINARIS POSITIU</b>	<b>364.105</b>	<b>121.294</b>			
<b>BENEFICIS ABANS D'IMPOSTOS</b>	-	-			
<b>IMPOST SOBRE SOCIETATS (nota 21)</b>	-	-			
<b>RESULTAT DE L'EXERCICI</b>	-	-			





# 1 - Naturalesa i Activitats Principals

ISBA, Societat de Garantia Recíproca (d'ara endavant, ISBA o la Societat), inscrita en el Registre Especial del Ministeri d'Economia i Hisenda el 16 de novembre de 1979, es va constituir com a societat de garantia recíproca el 18 de juliol de 1979.

La Societat té caràcter mercantil i es regeix pels seus Estatuts, per la Llei 1/1994, d'11 de març sobre el Règim Jurídic de les Societats de Garantia Recíproca, pel Reial Decret 2345/1996, de 8 de novembre, relatiu a les normes d'autorització administrativa i requisits de solvència de les Societats de Garantia Recíproca i normes complementàries. La Societat compleix, el 31 de desembre de 2007, amb els requisits de solvència i altres coeficients estipulats a l'esmentat Reial Decret, desenvolupat a la Circular 10/1998 de Banc d'Espanya, de 27 de novembre.

Les societats de garantia recíproca tenen capital variable, no responent els socis personalment dels deutes socials. (veure nota 10 (d)).

L'objecte social d'ISBA és prestar garanties personals, per aval o per qualsevol altre mitjà admès en dret diferent de l'assegurança de caució, a favor dels seus socis, per a les operacions que aquests realitzin dins del gir o tràfic de les empreses de les quals siguin titulars i que tinguin el domicili social a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (d'ara endavant, CAIB). Així mateix, d'acord amb el que estableix la Llei 1/1994, les societats de garantia recíproca poden prestar serveis d'assistència i assessorament financer als seus socis i, una vegada cobertes les reserves i provisions legalment obligatòries, poden participar en societats o associacions que tinguin per objectiu activitats dirigides a petites i mitjanes empreses. La Societat no pot concedir directament cap classe de crèdits als seus socis i podrà emetre obligacions per un import global que no podrà superar en el moment de l'emissió el 100 % dels recursos propis computables.

L'esmentada Llei 1/1994 regula, entre altres, els següents aspectes:

- Les societats de garantia recíproca tenen la consideració d'entitats financeres i, com a mínim, les quatre cinques parts dels seus socis han d'estar integrades per petites i mitjanes empreses.
- És competència del Banc d'Espanya el registre, control i inspecció de les societats de garantia recíproca..
- Hauran d'estar totalment desemborsades les participacions de capital, la titularitat del qual exigeixin els Estatuts per obtenir una determinada garantia de la Societat, quan aquesta sigui atorgada.

## 2 - Bases de Presentació

En compliment de la legislació vigent, els Administradors de la Societat han formulat aquests comptes anuals amb l'objecte de mostrar la imatge fidel de patrimoni, de la situació financera, dels resultats i dels canvis en la situació financera de l'exercici 2007, així com la proposta de distribució dels resultats d'aquest exercici.

Els esmentats comptes anuals han estat preparats a partir dels registres auxiliars de comptabilitat.

Els Administradors de la Societat estimen que els comptes de l'exercici 2007 seran aprovats per la Junta General de Socis sense variacions significatives. Com requereix la normativa comptable, el balanç de situació, el compte de pèrdues i guanys i el quadre de finançament de l'exercici 2007 recullen a efectes comparatius les xifres corresponents a l'exercici anterior, que formaven part dels comptes anuals de 2006 aprovats pels Socis a la Junta de data 23 de maig de 2007. D'acord amb el permès per aquesta normativa, la Societat ha optat per ometre a la memòria de l'exercici 2007 les dades comparatives de l'exercici 2006.

## 3 - Distribució de Resultats

Per a l'exercici 2007, el resultat de la Societat és zero, per la qual cosa no es farà distribució de resultats.

## 4 - Principis Comptables i Normes de Valoració Aplicades

La Societat ha preparat aquests comptes anuals d'acord amb el que conté l'Ordre Ministerial de 12 de febrer de 1998, sobre normes especials per a l'elaboració, documentació i presentació de la informació comptable de les societats de garantia recíproca i, amb caràcter supletori, per allò que conté el Codi de Comerç, en el text refós de la Llei de Societats Anònimes i en el Pla General de Comptabilitat. A més, les Societats de Garantia Recíproca estan obligades a adoptar determinats criteris establerts a les Circulars del Banc d'Espanya. Els principals principis comptables i normes de valoració aplicats han estat els següents:

### (a) Immobilitzat immaterial

L'immobilitzat immaterial recull els costos incorreguts en l'adquisició d'aplicacions informàtiques deduïdes les amortitzacions acumulades corresponents.

Les amortitzacions es realitzen sobre els valors de cost, seguint el mètode lineal, durant un període de tres anys.

### (b) Immobilitzat material

L'immobilitzat material es presenta pel seu cost d'adquisició, deduïdes les amortitzacions acumulades corresponents.

Les amortitzacions dels elements de l'immobilitzat material es realitzen sobre els valors de cost, seguint el mètode lineal, durant els períodes de vida útil estimats que s'indiquen a continuació:

	ANYS DE VIDA ÚTIL
Construccions	50
Instal·lacions, utilitatge i mobiliari	10
Equips per a procés d'informació	3

Les despeses de manteniment i reparacions de l'immobilitzat material que no milloren la seva utilització o allarguen la seva vida útil es carreguen al compte de pèrdues i guanys en el moment en què es produeixen.

Els béns adjudicats com a pagament de deutes es valoren pel seu preu d'adjudicació i minoren, en el seu cas, el deute dels socis dubtosos. Aquests béns no s'amortitzen, sinó que es cobreixen amb provisions, com a mínim, d'acord amb l'establert a la normativa del Banc d'Espanya, fins al seu valor estimat de realització si aquest és inferior al valor d'adjudicació pel qual estan registrats. Per a l'estimació de les referides provisions s'aplica la Circular 4/2004.

Segons determina la Circular 10/98 del Banc d'Espanya, de 27 de novembre, la suma de l'immobilitzat material i les accions i participacions no podrà superar el 25 per cent dels recursos propis comptables d'una Societat de Garantia Recíproca. Per a la determinació d'aquest percentatge no s'hi inclouran els immobles adjudicats o adquirits com a pagament de deutes, no destinats a ús propi, durant els tres anys següents a la seva adjudicació. Passat aquest període, tampoc no s'inclourà la part dels actius adquirits com a pagament de deutes que correspongui a societats de reafiançament.

### (c) Immobilitzacions financeres i inversions financeres temporals

Els fons públics i altres valors de renda fixa es presenten pel seu preu d'adquisició. La diferència, positiva o negativa, entre el preu d'adquisició i el valor de reemborsament es periodifica mensualment durant la vida residual del valor amb abonament o deute a resultats. La Societat segueix la pràctica de no dotar provisions per depreciació del valor comptable d'aquests títols al seu valor de mercat, ja que es mantenen en cartera fins al venciment del valor i sempre que no hi hagi dubtes sobre la solvència de la societat o organisme emissor dels títols.

Els títols de renda variable no cotitzats a Borsa es reflecteixen al seu preu d'adquisició, que es minora amb càrrec a pèrdues i guanys quan el cost d'adquisició excedeix el valor teòric comptable de les participacions, corregit per l'import de les plusvàlues adquirides que encara subsisteixen al tancament de l'exercici.

Els títols de renda variable cotitzats a la Borsa figuren valorats al seu preu d'adquisició, incloses les despeses inherents a la compra. Es doten les oportunes provisions per depreciació sobre el valor de cost dels referits títols quan el valor de mercat és inferior al d'adquisició. S'entén per valor de mercat el més baix entre valor mitjà de cotització de l'últim trimestre o el de l'últim dia de l'exercici.

Els ingressos financers corresponents a les inversions financeres es reconeixen en funció de la seva data de meritació.

Segons estableix la Circular 10/98 del Banc d'Espanya, de 27 de novembre, els recursos propis computables de les societats de garantia recíproca s'invertiran en una proporció mínima del 75 per cent en valors de Deute Públic emesos per l'Estat o per les Comunitats Autònomes, en valors de renda fixa negociats o en dipòsits en entitats de crèdit. A aquests efectes, es deduiran dels recursos propis els imports pagats a tercers per compte de socis avalats, nets de les seves provisions específiques i, durant un període que no excedeixi de tres anys des de la seva adquisició, el valor dels immobles adjudicats o adquirits com a pagament de deutes i no destinats a ús propi. Passat aquest període, també es deduirà la part dels actius adquirits com a pagament de deutes que correspongui a societats de reafiançament.

#### (d) Deutors

Socis avalats en mora recullen els pagaments en concepte de principal i interès que efectua la Societat a les entitats davant de les quals va presentar l'aval per impagament dels titulars dels deutes. Les despeses jurídiques i altres necessàries per efectuar el recobriment dels deutes morosos es registren com a despeses quan s'incorren, excepte per a aquells que siguin repercutibles, que es comptabilitzen com a major saldo de socis avalats en mora. Els interessos de demora sobre aquests deutes es reconeixen com a ingressos extraordinaris quan es perceben.

La Societat dota les provisions per a insolvències sobre socis avalats en mora i deutors en funció d'un estudi individualitzat dels riscos, tenint en compte els criteris establerts a la Circular 4/2004 de Banc d'Espanya.

#### (e) Fons de provisions tècniques

Segons indica la Llei 1/1994 i l'Ordre Ministerial de 12 de febrer de 1998, les societats de garantia recíproca hauran de constituir un fons de provisions tècniques que formarà part del seu patrimoni, amb la finalitat de reforçar la solvència de la Societat. Aquest fons de provisions tècniques podrà ser integrat per:

- a) Dotacions que la societat efectui amb càrrec al compte de pèrdues i guanys sense limitació i en concepte de provisió per a insolvències.
- b) Les subvencions, donacions i altres aportacions no reintegrables que efectuïn les Administracions Públiques, els organismes autònoms i altres entitats de dret públic que en depenguin, les societats mercantils en el capital de les quals participi majoritàriament qualsevol dels anteriors i les entitats que representin o associïn interessos econòmics de caràcter general o de l'àmbit sectorial.
- c) Qualsevol altres aportacions de caràcter no reintegrable realitzades per persones físiques o entitats no recollides en el paràgraf b) anterior.

El Reial Decret 2345/1996 i l'Ordre Ministerial de 12 de febrer de 1998, de 8 de novembre, determina la quantia del fons de provisions tècniques, el qual haurà de representar com a mínim l'1 per cent del total del risc viu (incloent en el total del risc viu els imports corresponents a garanties atorgades als socis, valors de renda fixa i qualsevol altres quantitats pendents de cobrament), exceptuant:

- L'import dels riscos per als quals s'hagin efectuat provisions de caràcter específic.
- Els riscos derivats de valors emesos per les Administracions Públiques dels països de la Unió Europea, Organismes Autònoms i altres entitats de dret públic que en depenguin, l'import dels riscos garantits per les Administracions Públiques, l'import dels riscos derivats de valors emesos pels Estats membres de la Unió Europea, els riscos assegurats per organismes o empreses públiques a la part coberta, i els riscos garantits amb dipòsits dineraris.
- El 50 % dels riscos garantits suficientment amb hipoteques sobre vivendes, oficines i locals polivalents acabats i finques rústiques.
- Els dipòsits en entitats de crèdit.

D'acord amb el Reial Decret 2345/1996, tindrà la consideració de quantia mínima obligatòria del Fons de provisions tècniques, la suma de la quantia mínima a la qual fa referència el paràgraf anterior i les provisions realitzades amb caràcter específic d'acord amb les disposicions aplicables a entitats de crèdit.

La Societat, al mateix temps que registra variacions de les provisions per insolvències específiques (actius dubtosos, avals i garanties dubtosos i immobilitzat adquirit com a pagament de deutes) en contrapartida a resultats de l'exercici de les activitats ordinàries, comptabilitza utilitzacions o recuperacions al Fons de provisions tècniques en contrapartida a resultats extraordinaris del compte de pèrdues i guanys, i és nul l'efecte net dels esmentats moviments en el compte de pèrdues i guanys.

Així mateix, seguint la pràctica generalitzada en el sector, el principi de prudència, i d'acord amb la normativa aplicable, els Administradors han decidit efectuar un càrrec al compte de pèrdues i guanys per la totalitat del resultat de les operacions de l'exercici 2007 incrementant el fons de provisions tècniques.

**(f) Curt termini/Llarg termini**

En el balanç de situació adjunt, es classifiquen a curt termini els actius i deutes amb venciment igual o inferior a dotze mesos, i a llarg termini, cas de superar aquest període.

**(g) Indemnitzacions per acomiadament**

Excepte en els casos de causa justificada, les societats estan obligades a indemnitzar els seus treballadors quan prescindeixen dels seus serveis. Davant l'absència de qualsevol necessitat previsible d'acabament anormal de treball i atès que no reben indemnitzacions aquells treballadors que es jubilen o cessen voluntàriament els seus serveis, els pagaments per indemnitzacions, quan sorgeixen, es carreguen a despeses en el moment en què es pren la decisió d'efectuar l'acomiadament.

**(h) Avals concedits i garanties atorgades**

Baix el capítol d'aval i garanties atorgades s'inclou l'import màxim del qual respon la Societat per aquests davant de tercers al tancament de l'exercici, sigui quina sigui la seva instrumentació o causa.

La Societat dota la provisió per a cobertura d'aval sobre aquelles operacions en vigor que considera dubtoses en funció d'un estudi individualitzat dels riscos, tenint en compte els criteris establerts a la Circular 4/2004 de Banc d'Espanya. Aquesta provisió es registra en el passiu del balanç de situació, en l'epígraf per a riscos i despeses.

Davall el capítol de risc reavalat es recull l'import dels avals i garanties atorgades que han estat cedits a la Compañía Española de Reafianzamiento, S.A. (CERSA).

El reafiançament de CERSA cobreix totes les garanties financeres a llarg termini, amb una cobertura parcial i proporcional al seu risc, en funció de les característiques de l'avalat i dels actius finançats a través de les operacions de garantia. D'acord amb l'estipulat en el contracte, el reaval és de caràcter gratuït, i hi ha una penalitat en el cas que se superin els coeficients de falència que s'hi estableixen. (veure nota 8).

**(i) Impost sobre Societats**

La despesa per Impost sobre Societats de cada exercici es calcula sobre el benefici econòmic, corregit per les diferències de naturalesa permanent amb els criteris fiscals i tenint en compte les bonificacions i deduccions aplicables. L'efecte impositiu de les diferències temporals s'inclou, en el seu cas, a les corresponents partides d'imposts anticipats o diferits del balanç de situació.

**(j) Ingressos i despeses**

Els ingressos i les despeses s'imputen seguint el criteri de meritació; és a dir, en funció del corrent real de béns i serveis que representen i amb independència del moment en què es produeix el corrent monetari o financer que se'n deriva. En aquest sentit, el capítol d'ajustaments per periodificació de passiu inclou el compte de periodificació corresponent als ingressos per comissions relatives a la prestació d'aval o altres garanties (veure nota 16).

Això no obstant, seguint els principis de prudència, la Societat únicament comptabilitza els beneficis realitzats en data del tancament de l'exercici, mentre que els riscos previsibles i les pèrdues eventuais amb origen en l'exercici o en un altre d'anterior es comptabilitzen tan prest com es coneixen.

## 5 - Immobilitzacions Immaterials

El seu detall i moviment durant l'exercici 2007 és el següent:

	Salidos a 31/12/06	Altes	Baixes	Salidos a 31/12/07
<b>COST</b>				
Aplicacions informàtiques	63.539	9.634	-	73.173
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
Aplicacions informàtiques	(57.856)	(3.330)	-	(61.186)
<b>VALOR NET</b>	<b>5.683</b>	<b>6.304</b>	<b>-</b>	<b>11.987</b>

El cost del béns en ús totalment amortitzats a 31 de desembre de 2007 ascendeix a 59.130 euros.

## 6 - Immobilitzacions Materials

El seu detall i moviment durant l'exercici 2007 és el següent:

	Salidos a 31/12/06	Altes	Baixes	Salidos a 31/12/07
<b>COST</b>				
Construccions	863.107	-	-	863.107
Instal·lacions, utilatge i mobiliari	477.253	10.451	-	487.704
Equips informàtics	90.889	17.657	-	108.546
Béns adjudicats en pagament de deutes	257.989	65.086	-	323.075
Bestretes per a immobilitzat material	-	11.982	-	11.982
	<b>1.689.238</b>	<b>105.176</b>	<b>-</b>	<b>1.794.414</b>
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
Construccions	(176.418)	(17.263)	-	(193.681)
Instal·lacions, utilatge i mobiliari	(314.087)	(30.783)	-	(344.870)
Equips informàtics	(78.144)	(10.943)	-	(89.087)
	<b>(568.649)</b>	<b>(58.989)</b>	<b>-</b>	<b>(627.638)</b>
<b>PROVISIONS</b>				
Béns adjudicats en pagament de deutes ( nota 19)	(131.328)	(27.391)	-	(158.719)
<b>VALOR NET</b>	<b>989.261</b>	<b>18.796</b>	<b>-</b>	<b>1.008.057</b>

El cost del béns en ús totalment amortitzats a 31 de desembre de 2007 ascendeix a 277.558 euros.

## 7 - Immobilitzacions Financeres

El seu detall i moviment durant l'exercici 2007 és el següent:

	Saldos al 31/12/06	Altes	Baixes	Traspassos	Saldos al 31/12/07
<b>RENDA FIXA</b>					
Bons i obligacions de l'Estat	2.665.287	-	-	(57.086)	2.608.201
Bons i obligacions d'altres entitats públiques	790.238	-	-	(75.127)	715.111
Altres títols de renda fix	195.600	-	-	-	195.600
	<b>3.651.125</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(132.213)</b>	<b>3.518.912</b>
<b>ALTRES INVERSIONS FINANCERES</b>					
Accions de CERSA	103.863	-	-	-	103.863
Imposicions a termini fix	1.298.254	307	-	(745.000)	553.561
Participacions en fons d'inversió	48.029	-	-	-	48.029
	<b>1.450.146</b>	<b>307</b>	<b>-</b>	<b>(745.000)</b>	<b>705.453</b>
<b>FIANCES CONSTITUÏDES</b>	1.767	-	-	-	1.767
<b>MENYS, PROVISIONS</b>	-	-	-	-	-
<b>VALOR NET</b>	<b>5.103.038</b>	<b>307</b>	<b>-</b>	<b>(877.213)</b>	<b>4.226.132</b>

Els bons i obligacions de l'Estat meriten un interès anual entre el 4 % i el 8,70 %, i els seus venciments se situen entre l'any 2009 i el 2014.

Els bons i altres valors d'entitats públiques meriten uns interessos anuals que varien entre el 4,75 % i el 9,75 %, i els seus venciments se situen entre els anys 2009 i 2013.

Els títols de renda fixa meriten uns interessos anuals que varien entre el 4,25 % i el 5 %, i els seus venciments se situen entre els anys 2010 i 2015.

Altres imposicions a termini consisteixen en imposicions a llarg termini en entitats financeres i meriten interessos entre el 2,2 % i el 4,4 %.

ISBA té participacions en un fons d'inversió.

Els traspassos corresponen a les reclassificacions i a inversions financeres temporals (nota 9).

La Societat té una participació minoritària a la Compañía Española de Refianzamiento, S.A. (CERSA). L'objecte social de CERSA consisteix a reavaluar part dels riscos assumits per les societats de garantia recíproca.

## 8 - Deutors

El detall dels deutors al 31 de desembre de 2007 és el següent:

	EUROS
Socis avalats en mora	2.335.899
Deutors per operacions de tràfic	155.461
Administracions públiques	34.038
CAIB deutora	176.135
Altres deutes	6.442
CERSA deutora a curt termini	386.767
Deutors per inversions financeres meritades	120.202
	<b>3.214.944</b>
Menys, fons d'insolvències per a deutors per a operadors de tràfic (nota 19)	(83.241)
Menys, fons d'insolvències per a altres deutors ( nota 19)	(120.202)
Menys, fons d'insolvències per a socis avalats en mora ( nota 19)	(821.652)
	<b>2.189.849</b>

Un detall del moviment de socis avalats den mora durant l'exercici 2007 és el següent:

	EUROS
<b>SALDO A 31/12/06</b>	<b>2.153.904</b>
<b>ALTES</b>	
Pagaments realitzats	2.122.875
Altres	74.669
Interessos de demora cobrats (nota 20)	59.659
<b>BAIXES</b>	
Recobraments i recuperacions	(1.014.776)
Adjudicació d'immobles	(55.519)
Cobertura CERSA fallits	(386.767)
Traspàs a fallits ( nota 11 )	(618.146)
<b>SALDO A 31/12/07</b>	<b>2.335.899</b>

Recobraments i recuperacions inclou el cobrament d'interessos de demora. El saldo de socis avalats en mora el 31 de desembre de 2007 no inclou cap import en relació a interessos de demora.

Un detall del moviment de fons d'insolvències per a socis avalats en mora durant l'exercici 2007 és el següent:

	EUROS
<b>SALDO A 31/12/06</b>	<b>830.313</b>
Altes	652.413
Baixes	(42.928)
Traspàs a fallits ( nota 11 )	(618.146)
<b>SALDO A 31/12/07</b>	<b>821.652</b>



Com s'indica a la nota 4 (h), la Societat té firmat un contracte de reafiançament amb CERSA per a les operacions formalitzades. Les principals clàusules del contracte vigent l'exercici 2007 són les següents:

- Es troben reavalades fins al seu venciment totes les garanties financeres a llarg termini formalitzades per la Societat, excepte determinades operacions especials. Els percentatges de cobertura s'estableixen en funció de les característiques de l'avalat i dels actius finançats a través de les operacions de garantia
- El reaval no té cost per a la Societat sempre que el coeficient entre l'increment de provisions específiques i fallits sobre el risc vençut no superi uns determinats percentatges.

L'import reavalat per CERSA de socis avalats en mora a 31/12/07 ascendeix a 1.136.946 euros. L'import reclamat a CERSA per traspàs de fallits a l'exercici 2007 ascendeix a 386.767 euros.

El detall i moviment durant 2007 dels actius en suspens històrics regularitzats per als quals la Societat continua fent accions judicials per obtenir-ne el recobrament és el següent:

	EUROS		
	Deutors en Suspens	Reaval CERSA	Net ISBA
<b>SALDOS A 31/12/06</b>	2.519.795	(1.244.137)	1.275.658
Altes per traspàs a fallits (nota 11)	1.004.913	(386.767)	618.146
Baixes per recuperacions de fallits afectes al FPT ( nota 11 i nota 13 )	(55.404)	13.860	(41.544)
<b>SALDOS A 31/12/07</b>	3.469.304	(1.617.044)	1.852.260

Els saldos deutors amb Administracions Públiques corresponen a retencions de l'impost de societats.

El moviment del fons per a insolvències per a deutors per operacions de tràfic durant l'exercici 2007 ha consistit en dotacions per import de 26.274 euros (nota 19).

El fons d'insolvències per a altres deutors no ha tingut moviments en aquest exercici.

## 9 - Inversions Financeres Temporals

El seu detall i moviment durant l'exercici 2007 ha estat el següent:

	Saldos al 31/12/06	Altas	Bajas	Traspaso	Saldos al 31/12/07
<b>RENDA FIXA</b>					
Bons i obligacions de l'Estat	235.657	450.000	(685.657)	57.086	57.086
Bons i obligacions d'altres entitats públiques	134.455	-	(134.455)	75.127	75.127
Valors de renda fixa d'entitats de crèdit	-	1.366.869	(1.207.897)	-	158.972
	<b>370.112</b>	<b>1.816.869</b>	<b>(2.028.009)</b>	<b>132.213</b>	<b>291.185</b>
<b>ALTRES INVERSIONS FINANCERES</b>					
Imposicions a termini fix	452.000	4.809.264	(3.018.500)	745.000	2.987.764
	<b>452.000</b>	<b>4.809.264</b>	<b>(3.018.500)</b>	<b>745.000</b>	<b>2.987.764</b>
<b>INTERESSOS MERITATS NO COBRATS</b>	144.969	303.282	(308.586)	-	139.665
	<b>967.081</b>	<b>6.929.415</b>	<b>(5.355.095)</b>	<b>877.213</b> (nota 7)	<b>3.418.614</b>

Els bons i obligacions de l'Estat meriten un interès anual del 6 %.

Els bons i altres valors d'entitats públiques meriten un interès anual del 9,75 %.

Les imposicions a curt termini meriten un interès anual entre el 3 % i el 4,35 %.

## 10 - Fons Propis

El moviment dels fons propis es presenta en l'Annex I, que forma part integrant d'aquesta nota:

(a) El capital social es compon de les aportacions dels socis i pot variar entre l'import mínim fixat pels Estatuts i el triple d'aquesta quantitat. El capital mínim a 31 de desembre de 2007 fixat en els Estatuts és de 5.000.000 d'euros. Aquest capital podrà ser augmentat pel Consell d'Administració a través de la creació de noves quotes socials que hauran de quedar subscriïtes en la seva totalitat i desemborsades en un 25 per cent com a mínim en el moment de la seva creació. Així mateix, el capital social podrà ser reduït pel reemborsament i l'extinció de quotes socials, previ acord del Consell d'Administració o òrgan delegat.

De conformitat amb la Llei 1/1994, juntament amb els socis partícips, a favor dels quals s'han prestat les garanties, podrà haver-hi socis protectors, amb una participació en el capital social que, directament o indirectament, no excedirà del 50 per cent de la xifra mínima fixada en els Estatuts. Això no obstant, no es computaran en aquest percentatge les participacions de les Administracions Públiques, organismes autònoms i altres entitats de dret públic, societats mercantils participades majoritàriament pels anteriors, o entitats que representin o associïn interessos econòmics de caràcter general.

Al 31 de desembre de 2007 el capital social està representat per quotes de 10 euros cadascuna, essent la seva composició i desemborsament pendent com segueix:

	EUROS		
	Nombre de quotes	Capital social subscrit	Capital no desemborsat
Socis protectors	265.506	2.655.060	210.937
Socis partícips	534.872	5.348.720	783.764
	<b>800.378</b>	<b>8.003.780</b>	<b>994.701</b>

El moviment en el capital social durant l'exercici 2007 és el següent:

	EUROS			
	Capital subscrit		Socis per desemborsament no exigits	
	Socis protectors	Socis partícips	Socis protectors	Socis partícips
<b>SALDO A 31/12/06</b>	2.625.060	4.697.830	(210.937)	(785.617)
Altes i ampliacions	30.000	1.011.820	-	1.094
Baixes i reduccions	-	(360.930)	-	759
<b>SALDO A 31/12/07</b>	<b>2.655.060</b>	<b>5.348.720</b>	<b>(210.937)</b>	<b>(783.764)</b>

A 31 de desembre de 2007 els socis protectors són els següents:

	EUROS		
	Capital desemborsat	Capital pendent de desemborsament	Total
Comunitat Autònoma de les Illes Balears	1.622.024	6	1.622.030
Caixa de Balears "Sa Nostra"	600.981	9	600.990
Cambra oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Mallorca, Eivissa i Formentera	37.563	112.677	150.240
Banc de Crèdit Balear	42.071	12.019	54.090
Altres	141.484	86.226	227.710
	<b>2.444.123</b>	<b>210.937</b>	<b>2.655.060</b>

A 31 de desembre de 2007 el desglossament dels socis partícips és el següent:

	EUROS		
	Capital desemborsat	Capital pendent de desemborsament	Total
Socis avalats en mora	106.957	23	106.980
Socis dubtosos	221.655	805	222.460
Restants socis avalats	3.282.211	2.029	3.284.240
Socis no avalats	954.133	780.907	1.735.040
	<b>4.564.956</b>	<b>783.764</b>	<b>5.348.720</b>

(b) D'acord amb l'article 52 de la Llei 1/1994, d'11 de març, i els estatuts de la Societat, aquesta llevarà com a mínim un 50 per cent dels beneficis que obtingui cada exercici, una vegada deduït l'Impost sobre Societats, fins a constituir un fons de reserva legal que abasti un valor igual al triple de la xifra mínima del capital social. D'aquesta reserva només es podrà disposar, en el seu cas, per cobrir el saldo deutor del compte de pèrdues i guanyos, i haurà de reposar-se quan descendeixi del nivell indicat. Durant l'exercici acabat el 31 de desembre de 2007 no s'ha produït cap moviment en la reserva legal.

(c) Segons el Reial Decret 2345/1996, desenrotllat a la Circular 10/1998 de Banc d'Espanya, a efectes del compliment dels requisits mínims de solvència exigibles a les societats de garantia recíproca, els seus recursos computables estaran compostats per:

- El capital social subscrit i desemborsat.
- Les reserves de regularització, actualització o revalorització d'actius verificades pel Banc d'Espanya.
- El Fons de provisions tècniques, excepció feta de la part que correspongui a les provisions dotades amb caràcter específic.
- El fondo de provisiones técnicas, salvo en la parte que corresponda a las provisiones dotadas con carácter específico.
- Menys, els resultats negatius d'exercicis anteriors i de l'exercici corrent, així com els actius immaterials.
- Menys, els dèficits existents en les provisions o fons específics de dotació obligatòria.

A les societats de garantia recíproca els serà d'aplicació el mateix règim de recursos propis exigible a les entitats de crèdit. D'acord amb aquesta normativa, els recursos propis computables de la Societat a 31 de desembre de 2007 ascendeixen a 10.096.085 euros, que representa un 8.19 % sobre les posicions de risc ponderades, amb la qual cosa se superen els requisits mínims de solvència fixats en el 8 per cent calculat sobre els comptes patrimonials, els compromisos i altres comptes d'ordre que presentin risc de crèdit.

d) D'acord amb els Estatuts, cada soci partícip podrà exigir el reemborsament de les participacions socials que li pertanyin, la titularitat de les quals no li vengui exigida pels Estatuts per raó d'una garantia atorgada per la Societat i que es mantingui en vigor. En cap cas, l'import de capital reemborsat no podrà excedir del valor real de les participacions aportades amb el límit del seu valor nominal.

Així mateix, els socis que se separin respondran per l'import reemborsat, i durant un termini de cinc anys, dels deutes contrets per la Societat amb anterioritat a la data del reemborsament, cas que el patrimoni social sigui insuficient per fer-hi front. L'import del capital social reemborsat durant els últims cinc anys que continua responent de l'activitat ascendeix a 2.622.345 euros, el 31 de desembre de 2007.

## 11 - Fons de Provisions Tècniques

El seu detall i moviment durant l'exercici 2007 ha estat el següent:

	Aportacions no reintegrables	Dotat per la societat	Fons de provisions tècniques aplicat	Net
<b>SALDO AL 31/12/2006</b>	<b>3.111.215</b>	<b>1.574.072</b>	<b>(1.825.594)</b>	<b>2.859.693</b>
Aportacions al fons	711.765	-	-	711.765
Reclassificació fallits	-	(618.146)	618.146	-
<b>PARTIDES QUE AFECTEN AL RESULTAT DE L'EXERCICI</b>				
Dotació fons	-	405.996	-	405.996
Utilització fons	-	-	(751.136)	(751.136)
Recuperació fons	-	41.545	-	41.545
	-	447.541	(751.136)	(303.595)
<b>SALDO AL 31/12/2007</b>	<b>3.822.980</b>	<b>1.403.467</b>	<b>(1.958.584)</b> (Nota 19)	<b>3.267.863</b>

Un desglossament entre el fons mínim necessari al 31 de desembre de 2007 i l'excés és com segueix:

	EUROS
Fons mínim necessari	682.223
Excés	2.585.640
<b>FONS DE PROVISIONS TÈCNIQUES NET</b>	<b>3.267.863</b>

El moviment durant l'exercici 2007 del Fons de provisions tècniques aplicat a actius en suspens és el següent:

	EUROS
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2006</b>	<b>1.689.607</b>
Altes per reclassificació a fallits ( nota 8 )	618.146
Baixes per recuperació de fallits ( nota 8 )	(41.545)
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2007</b>	<b>2.266.208</b>

## 12 - Provisions per a Riscos i Despeses

La provisió per a riscos i despeses correspon a la provisió específica realitzada per la Societat per a saldos d'aval i garanties dubtosos, inclosos en els comptes d'ordre del balanç de situació (vegeu nota 22). El moviment de la provisió durant l'exercici 2007 es detalla a continuació:

	EUROS
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2006 ( nota 19)</b>	<b>686.783</b>
Dotacions de provisió	100.909
Excesos de provisió	(12.922)
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2007 ( nota 19)</b>	<b>774.770</b>

## 13 - Societats de Reafinançament Creditores

Els saldos a pagar a llarg termini a societats de reafinançament recull els imports rebuts per la Sociedad Española de Refianzamiento, S.A. (CERSA) els exercicis 1995 i anteriors d'acord amb la cobertura de morositat del contracte de reaval vigent en aquells exercicis. Aquests imports seran retornats a CERSA cas que els saldos morosos siguin recuperats o es consideraran com a falència d'exercicis futurs en el cas que aquestes operacions siguin considerades com a fallides.

Els saldos a pagar a curt termini a societats de reafinançament recullen els deutes amb CERSA per recuperacions efectuades per la Societat, principalment relacionades amb fallits.

El seu saldo el 31 de desembre de 2007 i el moviment durant l'exercici es presenten a continuació:

	EUROS
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2006</b>	<b>45.616</b>
Pagaments realitzats	(54.356)
Recobrament de fallits no afecte al FPT	584
Recobrament de fallits afecte al FPT ( nota 8)	13.860
	5.704
Menys, deute a curt termini	(2776)
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2007</b>	<b>2.928</b>

## 14 - Fiances i Dipòsits Rebutts a Llarg Termini

Correspon a dipòsits rebutts a llarg termini de Socis com garanties de certes operacions avalades per la Societat i a les fiances rebudes dels arrendataris de les oficines que la Societat té en arrendament a Manacor.

## 15 - Altres Deutes No Comercials a Curt Termini

La composició d'aquest epígraf del balanç de situació al 31 de desembre de 2007 és el següent:

	EUROS
Administracions públiques	62.308
Socis creditors per devolució de capital	17.694
Remuneracions pendents de pagament	39.187
	<b>119.189</b>

Els saldos creditors amb Administracions públiques són els següents:

	EUROS
HISENDA PÚBLICA, CREDITORA	
Per I.V.A.	1.477
Retencions	41.494
SEGURETAT SOCIAL	19.337
	<b>62.308</b>

## 16 - Ajustaments per Periodificació

El seu detall al 31 de desembre de 2007 és com segueix:

	EUROS
Ingressos anticipats per comissions	646.479
Ingressos per interessos diferits	92.925
	<b>739.404</b>

Ingressos anticipats per comissions comprèn els cobraments per comissió d'aval (vegeu nota 4 (j)) corresponents a les operacions en vigor. el moviment durant l'exercici es detalla a continuació:

	EUROS
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2006 ( nota 19)</b>	<b>534.196</b>
Comissions facturades a l'exercici	1.210.117
Comissions meritedes a l'exercici ( nota 17)	(1.097.834)
<b>SALDO A 31 DE DESEMBRE DE 2007 ( nota 19)</b>	<b>646.479</b>

## 17 - Import Net de la Xifra de Negocis

Donat que la Societat centra el seu marc geogràfic d'actuació a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, tots els ingressos ordinaris procedeixen d'operacions realitzades amb empreses establertes en l'esmentat àmbit geogràfic.

El detall de l'import net de la xifra de negocis corresponent a l'exercici 2007 és el següent:

	EUROS
Ingressos per comissions ( nota 16)	1.097.834
Ingressos per estudi d'operacions	224.972
	<b>1.322.806</b>

## 18 - Despeses de Personal

El seu detall és el següent:

	EUROS
Sous, salaris i assimilats	668.395
Càrregues socials	163.143
	<b>831.538</b>

El nombre mig de treballadors a la societat durant l'exercici 2007, distribuït per categories i per sexe, ha estat el següent:

CATEGORIA PROFESSIONAL	HOMES	DONES	TOTAL
Direcció General	1	0	1
Directors d'àrea	2	1	3
Analistes	0	2	2
Delegats comercials	5	1	6
Administratius	0	8	8
	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>20</b>

## 19 - Variació de Provisions

El seu detall corresponent a l'exercici 2007 és el següent:

	Saldos al 31/12/06	Variació provisions	Reclassificació fallits	Saldos al 31/12/07
Provisió béns adjudicats pagament deutes ( nota 6 )	131.328	27.391	-	158.719
Provisió socis avalats en mora ( nota 8 )	830.314	609.484	(618.146)	821.652
Provisió deutors per operacions tràfic ( nota 8 )	56.967	26.274	-	83.241
Provisió altres deutors ( nota 8 )	120.202	-	-	120.202
Provisió per a riscos i despeses ( nota 12 )	686.783	87.987	-	774.770
<b>( NOTA 11 )</b>	<b>1.825.594</b>	<b>751.136</b>	<b>(618.146)</b>	<b>1.958.584</b>
Actius en suspens recuperats ( nota 8 )		(41.545)		
		<b>709.591</b>		

## 20 - Ingressos Extraordinaris

Un detall dels ingressos extraordinaris de l'exercici 2007 és el següent:

	EUROS
Interessos de demora de socis morosos ( nota 8)	59.659
Interessos de demora de socis fallits	4.006
Benefici venda crèdit morós	5.426
Recobrament de fallits no afecte al FPT	2.334
Altres	229
	<b>71.654</b>

## 21 - Situació Fiscal

La Societat presenta anualment una declaració a efectes de l'Impost sobre Societats, i els beneficis estan determinats, conforme a la legislació fiscal aplicable a aquestes societats, subjectes a un gravamen del 25 per cent sobre la base imposable. De la quota resultant, poden deduir-se certes deduccions.

A causa del diferent tractament que la legislació fiscal permet per a determinades operacions, el resultat comptable pot diferir de la base imposable fiscal. El 31 de desembre de 2007 el resultat comptable coincideix amb la base imposable fiscal, que ascendeix a zero euros.

Segons estableix la legislació vigent, els impostos no poden considerar-se definitivament liquidats fins que les declaracions presentades hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals, o hagi transcorregut el termini de prescripció de quatre anys. El 31 de desembre de 2007, la Societat té oberts a inspecció per les autoritats fiscals tots els impostos principals que li són aplicables des de l'1 de gener de 2004 (1 de gener de 2003 per a l'Impost sobre Societats). Els Administradors de la Societat no esperen que, en cas d'inspecció, sorgeixin passius addicionals d'importància.

Segons s'estipula a la Llei 1/1994 i en el Reial Decret Legislatiu 4/2004, de 5 de març, les societats de garantia recíproca gaudeixen dels següents beneficis fiscals:

- Exempció de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats per a les operacions societàries de constitució i augment o disminució de capital, així com per a les operacions de formalització de garanties amb els seus socis.
- No s'integraran a la base imposable les subvencions atorgades per les Administracions Públiques ni les rendes que es derivin d'aquestes subvencions, sempre que unes i altres es destinin al Fons de provisions tècniques.
- Són deduïbles les dotacions que s'efectuïn al Fons de provisions tècniques, amb càrrec al compte de pèrdues i guanys, fins que l'esmentat fons abasti la quantia mínima obligatòria a la qual es refereix l'article 9 de la Llei 1/1994, d'11 de març, sobre Règim Jurídic de les Societats de Garantia Recíproca. Les dotacions que excedeixin les quanties obligatòries seran deduïbles en un 75 per cent.

En aplicació de l'esmentada normativa, i en el cas de la Societat, l'Impost sobre Societats és zero.

## 22 - Comptes d'Ordre

El detall i moviment durant l'exercici 2007 del risc en vigor per avals i garanties atorgats i del risc reaval es mostra a l'Annex II adjunt.

En el risc viu, el 31 de desembre de 2007, s'inclouen operacions d'avalancers per un import de 6.691.149 euros i tècnics per import de 681.352 euros, el que fa un total de 7.372.501 euros que es consideren dubtoses i que es troben provisionades per un import de 774.770 euros (veure nota 12). De les operacions dubtoses, un import de 3.924.750 euros es troba coberta pel contracte de reaval firmat amb CERSA.

El 31 de desembre de 2007, la Societat no té riscos amb cap entitat o grup econòmic que excedeixi del 20 per cent dels seus recursos propis computables.



## 23 - Remuneracions, Saldos i Avals amb els Membres del Consell d'Administració

Durant l'exercici 2007, els membres del Consell d'Administració no han meritat remuneracions de cap tipus en qualitat de consellers, havent rebut 39.096 euros en concepte de despeses de dietes.

La Societat té concedits avals a empreses vinculades a membres del Consell d'Administració a 31 de desembre de 2007 per un import de 1.895.624 euros corresponents a 71 operacions avalades, en les mateixes condicions que la resta de socis.

Les participacions dels Administradors de la Societat en les empreses que tenen idèntic objectiu, anàleg o complementari al desenvolupat per la Societat, així com els càrrecs, funcions i activitats que hi són realitzades es detallen a l'Annex III, que forma part integrant d'aquesta memòria.

## 24 - Actius Contingents

La Societat té iniciades accions judicials que tendeixen a la recuperació de determinades quantitats derivades d'una apropiació indeguda efectuada per una agència de valors de Palma de Mallorca, que en el seu dia ja va ser considerada un fallit.

## 25 - Altra Informació

Els honoraris i les despeses per serveis professionals d'auditoria meritats al llarg de l'any 2007 ascendeixen a un import de 19.591 euros (IVA inclòs).

## 26 - Informació sobre Medi Ambient

Els Administradors de la Societat consideren mínims i, en tot cas, adequadament coberts els riscos mediambientals que es poguessin derivar de la seva activitat, i consideren que no sorgiran passius addicionals relacionats amb aquests riscos. La Societat no ha incorregut en despeses ni ha rebut subvencions relacionades amb aquests riscos, durant l'exercici acabat el 31 de desembre de 2007.

## 27 - Quadres de Finançament

Els quadres de finançament corresponent als exercicis anuals acabats el 31 de desembre de 2007 i 2006 es presenten a l'Annex IV, que és part integrant d'aquesta nota de la memòria dels comptes anuals.

## 28 - Esdeveniments Posteriors al Tancament

No es té constància d'esdeveniments posteriors al tancament addicionals que afectin de manera significativa la situació patrimonial de la societat.

## Annex I - Moviment en els Fons Propis

A 31 de desembre de 2007. Expressat en euros.

	Saldos al 31/12/06	Altes	Baixes	Saldos al 31/12/07
Capital Social	7.322.890	1.041.820	(360.930)	8.003.780
Socis per desemborsament no exigits	(996.554)	1.094	759	(994.701)
Reserva legal	20.572	-	-	20.572
Reserva voluntària	58.420	-	-	58.420
Resultats negatius d'exercicis anteriors	(247.861)	-	-	(247.861)
Resultats de l'exercici	-	-	-	-

Aquest annex forma part integrant de la nota 10 de la memòria dels comptes anuals de l'exercici 2007.

## Annex II - Detall i moviment durant l'exercici 2007 dels comptes d'ordre

A 31 de desembre de 2007. Expressat en milers d'euros.

	RISC EN VIGOR PER AVALS I GARANTIES ATORÇATS				Importes reatifcats
	Saldos al 31/12/06	Altes	Baixes	Saldos al 31/12/07	
<b>AVALS FINANCERS</b>					
Financers davant d'entitats de crdit	82.393	46.094	(21.060)	107.427	56.120
Financers davant altres entitats	2.610	575	(749)	2.436	368
<b>TOTAL AVALS FINANCERS</b>	<b>85.003</b>	<b>46.669</b>	<b>(21.809)</b>	<b>109.863</b>	<b>56.488</b>
<b>AVALS NO FINANCERS</b>					
Fiances	12.643	5.542	(5.484)	12.701	47
Avals davant l'Administració	10.940	886	(578)	11.248	493
Avals davant compradors de vivenda	71	0	(62)	9	-
Altres avals no financers	180	0	(15)	165	74
<b>TOTAL AVALS NO FINANCERS</b>	<b>23.834</b>	<b>6.428</b>	<b>(6.139)</b>	<b>24.123</b>	<b>614</b>
<b>TOTAL AVALS</b>	<b>108.837</b>	<b>53.097</b>	<b>(27.948)</b>	<b>133.986</b>	<b>57.102</b>
<b>RISC DISPONIBLE EN LÍNIES DE FIANCES</b>	4.016			1.531	-
<b>TOTAL RISC PER AVALS I GARANTIES</b>	<b>112.853</b>			<b>135.517</b>	<b>57.102</b>

Aquest annex forma part integrant de la nota 22 de la memria dels comptes anuals de l'exercici 2007.

## Annex III - Participacions i càrrecs dels membres del Consell d'Administració en altres societats amb objectiu idèntic, anàleg o complementari al de la Societat

Administrador	Societat participada	% Participació	Càrrec que ostenta a la societat participada
Caja de Ahorros de Valencia, Alicante y Castellón, Bancaja	S.G.R. De la Comunidad Valenciana	1,11%	Vocal del Consell
	Avalis de Cataluña S.G.R.	2,13%	Vocal del Consell
Caja de Ahorros del Mediterráneo	Avalis de Cataluña, S.G.R.	0,43%	-
	S.G.R. De la Comunidad Valenciana	1,83%	Vocal del Consell
	Unión de Empresarios de Murcia, S.G.R.	3,54%	Vocal del Consell
Transportes Blindados S.A.	Suraval, SGR	0,05 %	-
Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "La Caixa"	Avalis de Cataluña, S.G.R.	5,11%	Vocal del Consell
	S.G.R. De la Comunidad Valenciana	0,01%	-
	Sogarte, S.G.R.	0,12%	-

Aquest annex forma part integrant de la nota 23 de la memòria dels comptes anuals de l'exercici 2007.

## Annex IV - Quadres de finançament per als exercicis anuals acabats el 31 de desembre de 2007 i 2006.

Expressat en euros.

APLICACIONS	2007	2006	ORIGENS	2007	2006
<b>RECURSOS APLICATS A LES OPERACIONS</b>			INCREMENT FINANCES A LLARG TERMINI	-	24.000
Benefici de l'exercici segons pèrdues i guanys adjunts	-	-			
Dotació a las amortitzacions d'immobilitzat	(62.319)	(65.781)	TRASPÀS A C/T D'IMMOBILITZAT FINANCER	877.213	512.314
Beneficis procedents de l'immobilitzat financer	-	954			
Variació provisió immobles adjudicats	(27.391)	(1.160)	APORTACIONS AL FONDS DE PROVISIONS TÈCNiques	711.765	235.000
Dotació i recuperació del Fons de Provisions Tècniques	(447.541)	(308.283)			
Utilització del Fons de Provisions Tècniques	751.136	382.954	DESPESES A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS	1.085	(4.726)
Variació provisió per a riscos i despeses	(87.987)	(26.086)			
<b>Total recursos aplicats (procedents) a las operacions</b>	<b>125.898</b>	<b>(17.402)</b>	APORTACIONS D'ACCIONISTES	1.042.914	1.205.481
REEMBORSAMENTS ALS SOCIS	360.171	486.364	ALIENACIÓ D'IMMOBILITZAT		
			Immobilitzacions materials	-	65.000
CANCEL·LACIÓ O TRASPÀS A CURT TERMINI DE DEUTE A LT	227	1.708	Baixa d'immobilitzacions financeres	-	138.180
<b>ADQUISICIONS D'IMMOBILITZAT</b>					
Immobilitzacions immaterials	9.634	-			
Immobilitzacions materials	105.176	94.522			
Reclassificació dipòsits de c.t a l.t	-	385.000			
Immobilitzacions financeres	307	100.266			
<b>TOTAL APLICACIONS</b>	<b>601.413</b>	<b>1.050.458</b>	<b>TOTAL ORIGENS</b>	<b>2.632.977</b>	<b>2.175.249</b>
<b>AUGMENT DEL CAPITAL CIRCULANT</b>	<b>2.031.564</b>	<b>1.124.791</b>	<b>DISMINUCIÓ DEL CAPITAL CIRCULANT</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>2.632.977</b>	<b>2.175.249</b>		<b>2.632.977</b>	<b>2.175.249</b>

LES VARIACIONS EN EL CAPITAL VINCULANT SÓN LES SEGUENTS:	2007		2006	
	Aumetos	Disminuciones	Aumetos	Disminuciones
Deutors	448.430	-	358.121	-
Creditors	-	136.811	-	194.593
Inversions financeres temporals	2.451.533	-	-	70.548
Tresoreria	-	742.262	1.018.948	-
Ajustaments per periodificació actiu	10.674	-	12.863	-
<b>TOTAL</b>	<b>2.910.637</b>	<b>879.073</b>	<b>1.389.932</b>	<b>265.141</b>
<b>Variació del capital circulant</b>	<b>2.031.564</b>	<b>-</b>	<b>1.124.791</b>	<b>-</b>

Aquest annex forma part integrant de la nota 27 de la memòria dels comptes anuals de l'exercici 2007.

53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,55 +  
546,0  
25,1  
65,6



Al llarg de l'exercici 2007, ISBA ha arribat als objectius fixats en el Pla Estratègic de la societat per a aquest període. Tant pel que fa al volum de risc, com pel que es refereix a empreses beneficiades d'aval o creació d'empreses i llocs de feina.

L'increment del volum de la cartera de risc en vigor ha estat d'un 20 per cent, fins a arribar a la xifra dels 135,5 milions d'euros. Quant a l'activitat anual, observem que el volum d'operacions formalitzades en el curs del referit exercici ha estat de 53 milions d'euros, un 12 per cent d'increment respecte a l'exercici anterior.

Sens dubte, aquestes xifres per elles mateixes constaten un exercici excel·lent, però a més de referir-nos a la magnitud aconseguida, hem de posar l'èmfasi en les dades socioeconòmiques que aporta la nostra societat a les pimes de les Illes Balears. Les principals són aquestes:

- Empreses creades: 150 (+ 27,12%)
- Creació de llocs de feina: 448 (+ 45,93%)
- Total d'empreses amb risc en vigor: 1.244 (+ 15,94%)

Si analitzem la distribució per finalitat, cap a la qual s'han dirigit els avals formalitzats al llarg del darrer exercici, podem observar que la tendència iniciada l'exercici 2006, de creixement en els avals per a inversió, no només s'ha mantingut sinó que ha tenguut un increment del 33,61 per cent.

Sens dubte, la consolidació de la línia de finançament ICO-CAIB, distribuïda a través d'ISBA, ens ha convertit en el gran referent de les entitats financeres de les Illes com a impulsors de l'activitat modernitzadora de les pimes. Aquestes línies de finançament permeten complir un doble objectiu per part d'ISBA: en primer lloc, aconseguir l'accés al finançament a les pimes, micropimes i emprenedors; en segon terme, aconseguir les millors condicions de mercat per als nostres socis.

En el capítol de morositat, observem que el coeficient ha disminuït fins a l'1,72 per cent, cosa que representa una disminució del 10,7 per cent. A continuació, detallarem els fets més significatius de la trajectòria de la societat al llarg de l'exercici 2007.

- Formalització de la línia ICO Balears 2007 per a pimes i emprenedors, línia que ens ha permès proporcionar finançament per un valor de 20,1 milions d'euros, en les millors condicions del mercat gràcies a la col·laboració de l'Institut de Crèdit Oficial i del Govern de les Illes Balears.
- Firma d'un conveni amb el Govern de les Illes Balears amb l'objectiu de proporcionar a ISBA un suport continu al Fons de Provisions Tècniques, a través de l'aportació d'un 1,5 per cent sobre el nominal del volum d'operacions formalitzades; aquest acord ha suposat per a ISBA unes aportacions no reintegrables per un valor de 641.764 euros.
- Ampliació de capital per part de La Caixa, per un import de 30.000 euros.
- Renovació per part de la CAIB de la subvenció a l'IAJD per als préstecs hipotecaris avalats per ISBA. Aquesta ajuda permet als nostres socis obtenir majors avantatges a l'hora de fer les inversions garantides mitjançant hipoteques.
- Formalització d'un conveni amb la Cambra de Comerç i la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació per a la creació d'una línia de finançament per a empreses innovadores, anomenat Innoaval, que permetrà les pimes innovadores de Balears accedir a finançament preferent per a la realització dels seus projectes o l'avançament del cobrament de les subvencions rebudes.

## PERSPECTIVES

Donada l'actual situació dels mercats financers internacionals i la seva repercussió en l'economia espanyola, aquest exercici que comença està marcat per la prudència.

Sens dubte, l'increment de les taxes d'interès, iniciat al llarg del 2007 i l'escassetat de liquiditat en el mercats incideixen directament a les pimes de Balears. Per ajudar a pal·liar aquestes vicissituds, ISBA es presenta com un instrument financer eficaç per donar suport a les pimes, mitjançant la formalització de la línia de finançament ICO-CAIB 2008, proporcionant liquiditat a les entitats financeres i aconseguint uns tipus d'interès preferencials per a les pimes de la nostra Comunitat.

Aquests aspectes favorables de l'aval d'ISBA suposen, d'altra banda, un repte per a la nostra societat a l'hora de donar suport a tot el teixit de les petites i mitjanes empreses de les Illes.

Per a això, el Consell d'Administració es va fixar l'objectiu d'arribar a finals de 2008 a la xifra de 150 milions de risc viu, cosa que suposaria un increment d'un 13 per cent en aquest capítol.

Un fet molt important per potenciar les actuacions de les Societats de Garantia Recíproca ha estat la publicació del Reial Decret 216/2008 (entrarà en vigor l'1 de juliol), que regula, entre altres qüestions, els recursos propis d'aquestes societats. Un dels aspectes que modifica aquest decret és la ponderació del reafiançament per part de CERSA, com a mitgador del risc, cosa que, sens dubte, redundarà en una millora considerable del coeficient de solvència de la nostra societat, i ens permetrà continuar creixent i donant suport a les pimes de les Illes Balears.





53,65 +  
978,60 +  
65,73 +  
21,90 +  
6,90 +  
799,00 +  
260,70 +  
15,85 +  
59,55 +  
32,44 +  
546,00  
25,10  
65,60



## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Socios de  
ISBA, Sociedad de Garantía Recíproca  
Palma

Hemos auditado las cuentas anuales de ISBA, Sociedad de Garantía Recíproca, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2007. Con fecha 30 de marzo de 2007 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2006, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de ISBA, Sociedad de Garantía Recíproca, al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2007 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

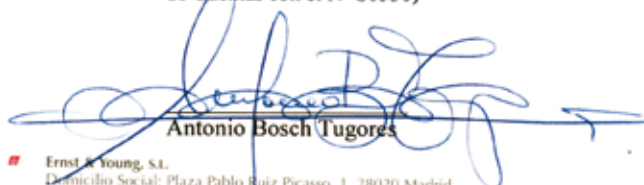
Miembro egresante:  
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2008 Nº 1308/00161  
IMPORTE COLEGIAL: 88.00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

31 de marzo de 2008

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro oficial de Auditores  
de Cuentas con el Nº S0530)



Antonio Bosch Tugores

Ernst & Young, S.L.  
Domicilio Social: Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, 28020 Madrid.  
Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 12749, Libro 0,  
folio 215, Sección 8ª, Hoja M-23123, Inscripción 116. C.I.F. B-78970506



C/ Aragó 29, baixos // Palma 07005 // Tel. 971 461 250 // [isba@isbagr.es](mailto:isba@isbagr.es)  
C/ Sant Bartomeu 1 // Inca 07300 // Tel. 971 505 102 // [inca@isbagr.es](mailto:inca@isbagr.es)  
C/ Rector Rubí 11 // Manacor 07500 // Tel. 971843390 // [manacor@isbagr.es](mailto:manacor@isbagr.es)  
C/ Murcia 21 // Eivissa 07800 // Tel. 971 398 930 // [eivissa-formentera@isbagr.es](mailto:eivissa-formentera@isbagr.es)  
Plaça Abu Amar 2, local 6 // 07701 Maó // Tel 971 635 580 // [menorca@isbagr.es](mailto:menorca@isbagr.es)  
[www.isbasgr.es](http://www.isbasgr.es)

ISBA SGR // INFORME ANUAL 2007



799  
260,  
15,  
59,  
32,  
30,  
5,  
4,  
1,